



Direktion für Inneres und Justiz  
Amt für Geoinformation  
Grundstückinformationen

Reiterstrasse 11  
3013 Bern  
+41 31 633 33 11  
info.agi@be.ch  
www.be.ch/agi

Sitzung vom 17. November 2023  
Beginn/Ende 13:30 Uhr / 16:45 Uhr  
Ort Sitzungszimmer 3 UG, Reiterstrasse 11, 3013 Bern  
Teilnehmende 29 vor Ort, 30 online  
Entschuldigte Beat Thöni (krank)  
Gäste Thomas Pfarrwaller (GEOBOX AG)  
Leitung Severin Hohl  
Protokoll Anna Brändli (AGI)  
Geschäfts-Nr. 2020.DIJ.7479  
Dok.-Nr. 2097069  
Datum 17.11.2023  
Nächste Sitzung 14.06.2024

<b>1.</b>	<b>Begrüssung / Protokoll der letzten Sitzung .....</b>	<b>2</b>
<b>2.</b>	<b>DMAV .....</b>	<b>2</b>
2.1	Info über Projektstand Kanton Bern .....	2
2.2	Bereinigung Overlaps .....	2
2.3	Historisierung in DMAV .....	2
<b>3.</b>	<b>GRUDA-AV .....</b>	<b>2</b>
3.1	Informationen zum neuen Release .....	2
3.2	Vereinigung von Grundstücken im Rahmen einer EE .....	3
<b>4.</b>	<b>Digitale Handrisse .....</b>	<b>3</b>
4.1	Einführung AGI .....	3
4.2	Umsetzung Geogrid bei Gebäudemutation .....	3
4.3	Umsetzung bbp bei Ersterhebung .....	3
<b>5.</b>	<b>Neuerungen bei be-geo .....</b>	<b>3</b>
<b>6.</b>	<b>ePlan: Aktueller Stand .....</b>	<b>4</b>
<b>7.</b>	<b>eBau: neue Funktion Nachführungsgeometer .....</b>	<b>4</b>
<b>8.</b>	<b>Varia .....</b>	<b>4</b>

## **1. Begrüssung / Protokoll der letzten Sitzung**

Severin Hohl begrüsst alle Teilnehmenden vor Ort und online.  
Das Protokoll der letzten Veranstaltung vom 23. Juni 2023 wird genehmigt und verdankt.

Das Traktandum HO33 wurde gestrichen, da der betreffende Regierungsratsbeschluss noch nicht gefallen ist. Die Informationen dazu werden später verschickt.

## **2. DMAV**

### **2.1 Info über Projektstand Kanton Bern**

Matthias Kistler vertritt Beat Thöni welcher krankheitshalber abwesend ist.  
Er informiert über den Stand des Projekts im Allgemeinen und über die Bewerbung des Kantons als Pilotkanton im Speziellen. Es wurden 16 Gemeinden aus 4 Büros angemeldet. Die definitive Zusage ist noch ausstehend.  
Er informiert weiter über die laufende Konsultation des Bundes zu den Darstellungsmodellen (bis 15. Dezember 2023).

### **2.2 Bereinigung Overlaps**

Lukas Mathys informiert über die Bereinigung der Overlaps. Das AGI möchte diese bereits vor der Einführung von DMAV bereinigen. Die Aufträge werden in nächster Zeit vom AGI ausgelöst.  
Im Kanton Bern sind in der Ebene Liegenschaften ca. 226 Overlaps zu bereinigen.  
Lukas Mathys erläutert das unterschiedliche Vorgehen für die Bereinigungen mit oder ohne Flächenänderungen. Es ist darauf zu achten, dass ab sofort keine neuen Overlaps produziert werden.  
Der AV-Checker wird in nächster Zeit so angepasst, dass die Overlaps > 2mm als Warnung ausgegeben werden.

### **2.3 Historisierung in DMAV**

Thomas Pfarrwaller der GEOBOX AG stellt sich und die Lösungen der Firma GEOBOX vor. Anhand eines Grenzpunktes wird gezeigt, wie die Historisierung gemäss DMAV in Map3d systemintern gelöst wird.  
Weiter präsentiert er den Stand der Umsetzung bei GEOBOX und den Zeitplan für die nächsten 6-12 Monate.

## **3. GRUDA-AV**

### **3.1 Informationen zum neuen Release**

Erich Anderegg informiert über das neue Release 23.09 vom 24.11.2023.  
Die beiden folgenden Anforderungen wurden umgesetzt:

- Sind in den Geometergeschäften abhängige Geschäfte vorhanden, wird die Rubrik «Abhängige Geschäfte» in der Übersicht grün eingefärbt.
- Auf der Messurkunde und auf dem Grundstückauszug wird der Text «Geometrischer Verschnitt» ersetzt durch «Lastend auf» und «Belastet mit».

Erich Anderegg macht weiter nochmals darauf aufmerksam, dass AVMUT-Geschäfte immer manuell zurück in den Status «In Bearbeitung» und anschliessend wieder in den Status «Bereit zur Verifikation» gesetzt werden müssen. Dadurch werden die restlichen Online-Tests ausgeführt.

### **3.2 Vereinigung von Grundstücken im Rahmen einer EE**

Bernhard Brawand informiert über eine Praxisänderung bei der Vereinigung von Grundstücken im Rahmen von Ersterhebungen. Systematische Abklärungsarbeiten der Geometerbüros führten teils zum Ergebnis, dass vereinfachte Zusammenlegungen allesamt vom Grundbuchamt abgelehnt wurden. Aufgrund vorhandener Dienstbarkeiten und Pfandrechte vom Grundbuch können diese nicht ohne Notar durchgeführt werden. Neu sind nur noch in denjenigen Fällen, in welchen die Eigentümer nach dem Informationsschreiben zu Operatsbeginn aktiv ihr Interesse bekunden, Abklärungen nötig.

## **4. Digitale Handrisse**

### **4.1 Einführung AGI**

Beat Kumschick erläutert die Grundsätze welche für digitale Handrisse gelten. Details sind im Handbuch DM.01-AV unter Fachthemen -> Auszüge und Dokumente -> Digitaler Handriss EE/EN aufgeführt.

### **4.2 Umsetzung Geogrid bei Gebäudemutation**

Peter Dütschler präsentiert die Lösung von Geogrid für die Erstellung ihrer Nachführungshandrisse bei der Gebäudenachführung.

Die Lösung ermöglicht eine Schlusskontrolle der Arbeiten inkl. Messbandmessungen direkt auf dem Feld, eine automatische Visualisierung der Job-Datei im WebGIS sowie die automatische Erstellung eines Handriss-Reports inkl. Detailansichten, Messprotokoll und weiterer Dokumentationen.

### **4.3 Umsetzung bbp bei Ersterhebung**

René Gander präsentiert die WebGIS-Lösung von bbp für die Darstellung der Grenzpunktmessungen im Rahmen der Ersterhebungen.

Die Lösung ist geräteunabhängig und bietet Vorteile insbesondere bei der Zusammenarbeit und ermöglicht laufende Datenprüfungen.

## **5. Neuerungen bei be-geo**

Mathias Bigler informiert über Neuerungen bei be-geo.

Die Produktaufbereitung wurde vollständig neu programmiert. Neu steht der Bestellprozess im Mittelpunkt inkl. Anbindung an die Buchhaltung.

Die Freigabe erfolgt voraussichtlich im Q1 2024 (abhängig u.a. vom Einführungszeitpunkt der HO33-Tarifänderung).

## **6. ePlan: Aktueller Stand**

Mathias Bigler informiert über den aktuellen Stand von ePlan. In der Testphase kam Zweifel über die erfolgreiche Einführung von ePlan von Seiten Datentreuhänder auf. Zusammen mit allen Akteuren wurden die «Baustellen» nun zusammengestellt. Der technische Ablauf muss nochmals durchgedacht werden. Von Seiten Geometer sind M. Bigler und A. Kluser, vom AGI Bernard Kessler und Lea Bernet im Fachausschuss involviert. Für die Datentreuhänder wird es ein neues Handbuch geben. Die Gemeinden werden Ende 2023 durch das AGR informiert. Der weitere Zeitplan ist noch offen.

## **7. eBau: neue Funktion Nachführungsgeometer**

Martin Baumeler gibt einen Ausblick auf das Nachführungsgeometermodul in eBau. Nach einer Testphase ab Dezember wird es ca. im Februar 2024 eine Online-Schulung für die Geometer geben.

## **8. Varia**

Keine Wortmeldungen aus dem Publikum.

Termine für nächstes Jahr:

14. Juni 2024

15. November 2024

Für das Protokoll

Amt für Geoinformation  
Grundstückinformationen

Anna Brändli

Traktandum	ca. Zeit	Referent
1 Begrüssung / Protokoll der letzten Sitzung	13:30	S. Hohl
2 DMAV:		
> Info über Projektstand Kanton	13:35	B. Thöni
> Bereinigung Overlaps	13:45	L. Mathys
> Historisierung in DMAV	13:55	Th. Pfarrwaller
3 GRUDA-AV:		
> Informationen zum neuen Release	14:55	E. Anderegg
> Vereinigung von Grundstücken im Rahmen einer EE	15:00	B. Brawand
<i>Pause</i>	15:10	
4 Digitale Handrisse:		
> Einführung AGI	15:25	B. Kumschick
> Umsetzung Geogrid bei Gebäudemutation	15:30	P. Dütschler
> Umsetzung bbp bei Ersterhebung	15:45	R. Gander
5 Neuerungen bei be-geo	16:15	M. Bigler
6 ePlan: Aktueller Stand	16:30	M. Bigler
7 eBau: neue Funktion Nachführungsgeometer	16:40	M. Baumeler
8 Varia	16:50	S. Hohl

Protokoll, Aufzeichnung, Folien demnächst auf:

<https://www.agi.dij.be.ch/de/start/dienstleistungen/geosuisse-user-bern-.html>

Bestätigung für Geometer-Fortbildung: Abholen bei / Versand durch Matthias Kistler

Nächster Termin: 14. Juni 2024

**Vielen Dank allen Referenten und Teilnehmern!**

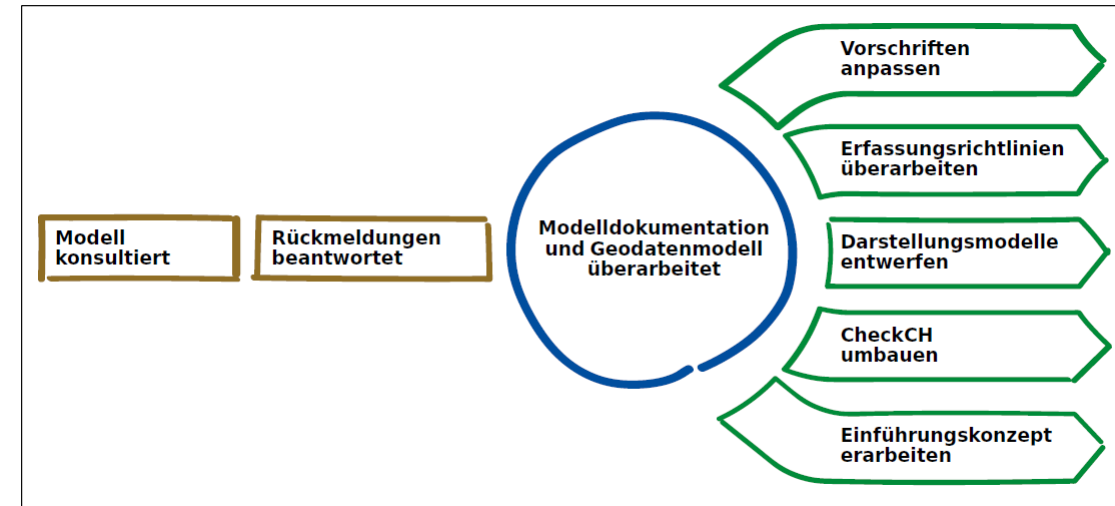
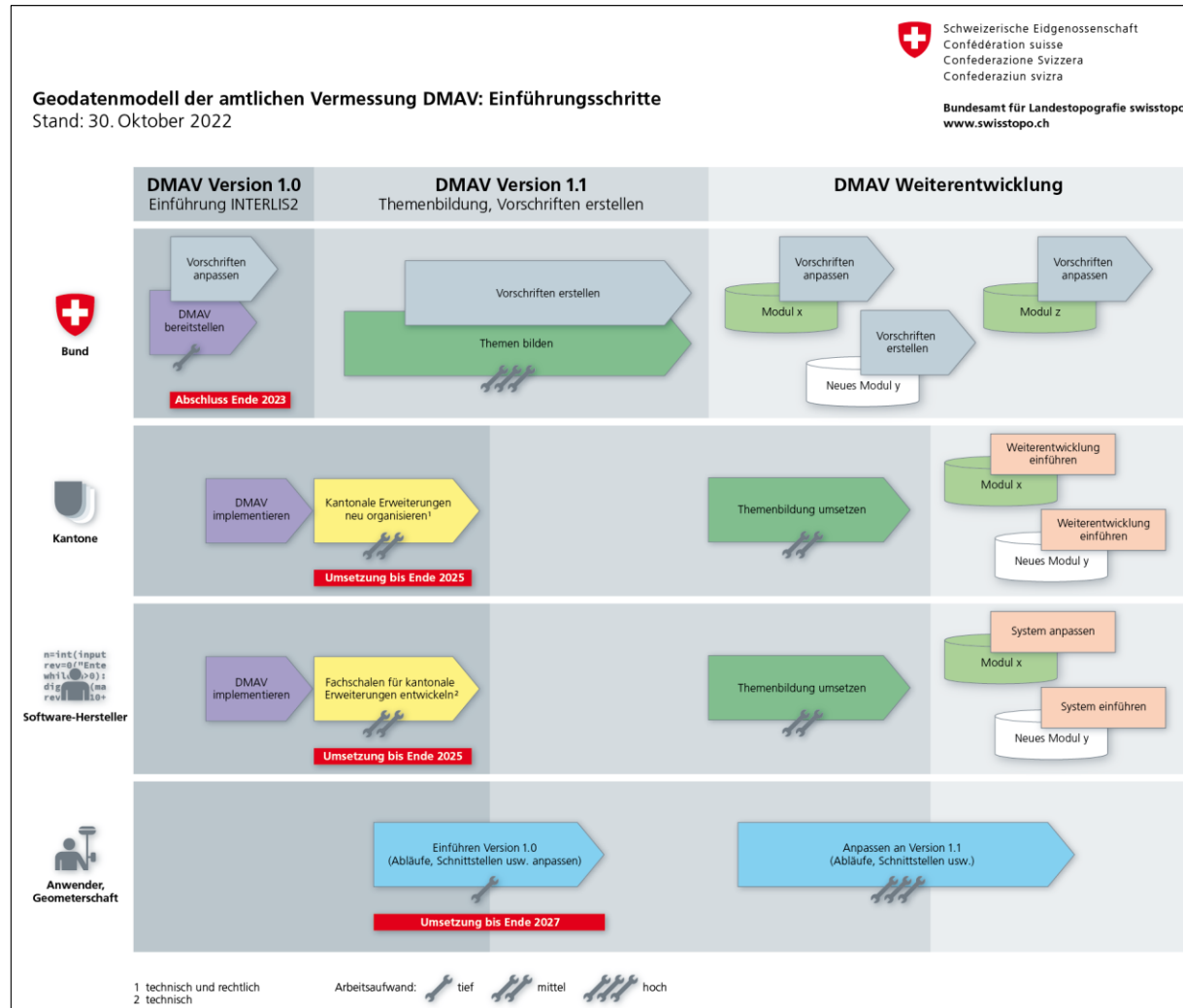
-> Apéro (organisiert durch AGI, gesponsert durch geosuisse bern)



# Aktueller Projektstand DMAV

## Kanton Bern

# Ausgangslage, angekündigter Fahrplan



Quellenangabe: cadastre N° 41, April 2023

## 2024

Einführung des DMAV Version 1.0 in den Pilotkantonen  
> 16 Gemeinden aus vier Ingenieur-Geometerbüros sind im Kanton Bern für den Pilot ab April 2024 vorgesehen

## Q1 2025

Abschluss der Pilotprojekte, Sammlung der Erkenntnisse

## 2027

Abschluss der schweizweiten Einführung des DMAV V1.0



# Aktueller Stand

- Mit dem AV-Kreisschreiben 2023 / 01 vom 3. Juli 2023 wurde das neue Geodatenmodell der amtlichen Vermessung DMAV Version 1.0 per 1. Januar 2024 in Kraft gesetzt  
> definitives Datenmodell DMAV 1.0 verfügbar (ohne Testdatensatz)
- Im AGI sind die Arbeiten zum DMAV im August 2023 gestartet worden
- Die verschiedenen Arbeitspakete sind definiert und die Arbeiten teilweise bereits weit fortgeschritten
- Pilotprojekte bei swisstopo angemeldet
- Das AGI ist u.a. daran, die spezifischen Berner Checks zu überprüfen und zu aktualisieren > wesentlich weniger zusätzliche Tests erforderlich. Auch der Wegfall der bisherigen kantonalen Mehranforderungen wurde bereits analysiert
- Bis am 15. Dezember läuft noch die Konsultation der V+D zu den Darstellungsmodellen DMAV (vgl. [AV Express 2023/09](#))

# Pilotprojekte Kanton Bern



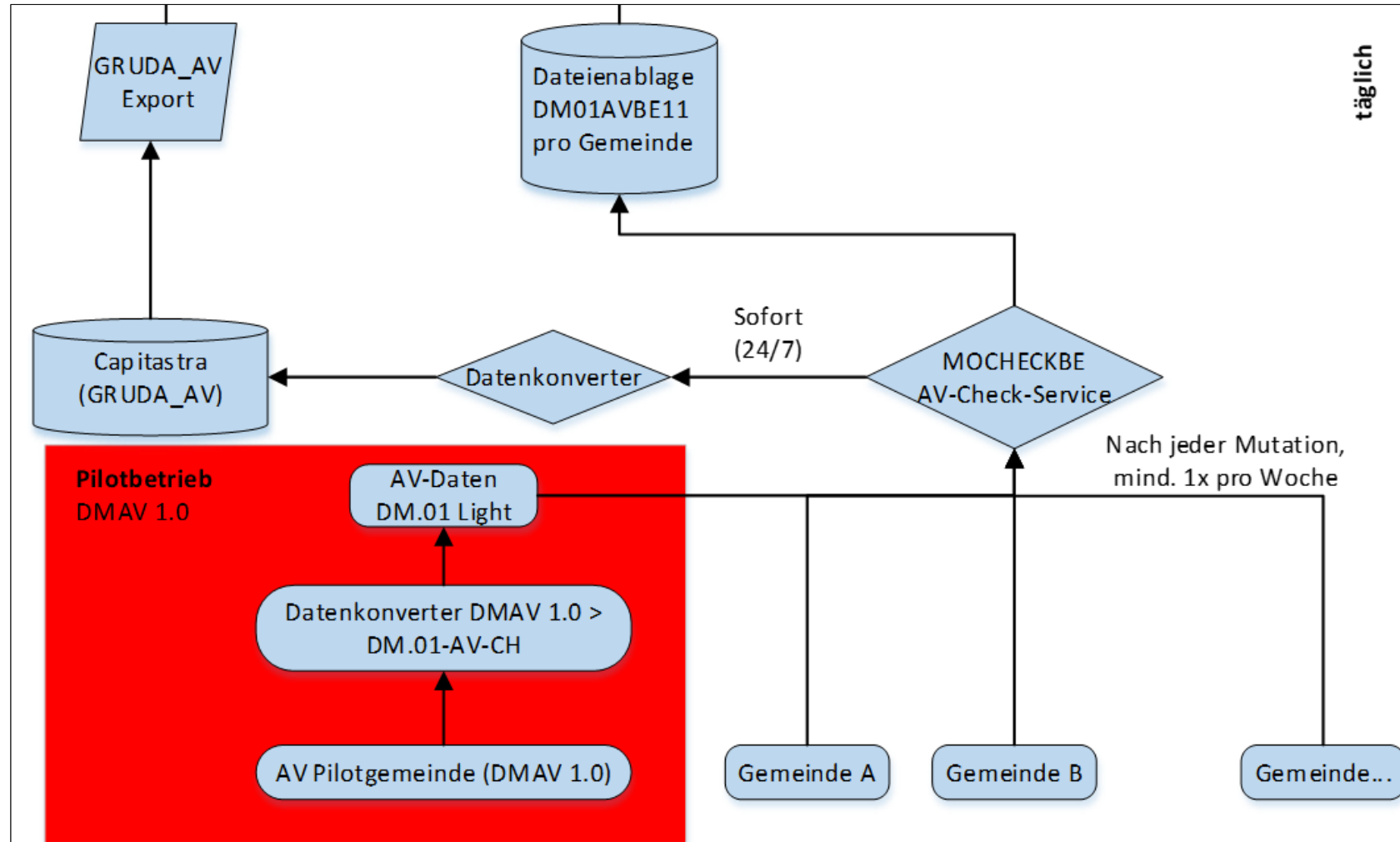
# Pilotprojekte, Zeitplan

- Der Kanton Bern hat sich bis Ende September 2023 mit 16 Pilotgemeinden aus vier Nachführungsstellen (Sigeom SA, Flotron AG, Dütschler + Partner AG und BSB + Partner) zur Teilnahme beworben
- Ein kantonales Umsetzungskonzept ist bis Ende März 2024 zu erstellen
- Der Datenchecker DMAV (Interlis 2.4) wird von infoGrips für die V+D entwickelt (Log-Datei und KML) und steht voraussichtlich ab 2. Quartal 2024 zur Verfügung
- Ein Datenkonverter DMAV > DM.01-AV-CH (mono-direktional) wird vom Bund voraussichtlich ab 3. Quartal 2024 zur Verfügung gestellt
- Pilotprojekte sollen bis Anfang 2025 abgeschlossen werden.  
Der Schlussbericht wird bis Ende März 2025 erstellt

# Pilotprojekte, Auswahl Pilotgemeinden

- Alle im Kanton Bern eingesetzten AV-Fachschalen (GeosPro, VertiGIS und Map3D) werden getestet
- Beide Sprachregionen sind berücksichtigt
- Gemeinden mit einer gewissen Nachführungstätigkeit wurden ausgewählt
- Mehrere Grundbuchkreise sowie fiktive Parzellen, Kantonsgrenze, Baurechte, SDR und möglichst viele Toleranzstufen usw. sind vorhanden
- Voraussetzungen für Pilot: Hohe Datenqualität gemäss Checker-Logdatei. Allfällige verbleibende Fehler und Warnungen (CheckMO und CheckGWR) in den Pilotgemeinden müssen eliminiert oder gegebenenfalls begründet werden. Der Hoheitsgrenztest muss fehlerfrei durchgeführt werden können

# Pilotprojekte, Datenworkflow während Pilotphase



# Pilotprojekte, Ziele

- Prüfung Geodatenmodell, Prüfung Checkservice, Prüfung Datenexport im DMAV und Transformationsdienst DMAV > DM01-AV-CH, Prüfung Dateneinbindung z.B. WFS FP2, Prüfung Datenaustausch z.B. mit dem Grundbuch über den Datenkonverter, Prüfung Darstellung und Darstellungs-vorschriften, Prüfung DMAVPUB
- Für die Prüfung der Bern spezifischen Umsysteme (z.B. neuer MOCheckBE-DMAV, Erweiterung Datenkonverter AVGBS um eine Importschnittstelle DMAV, ..) müssen zusätzliche Projekte geplant werden

# Pilotprojekte, nächste Schritte

- Bis März 2024 ist das Einführungskonzept DMAV Kanton Bern zu erarbeiten
- Anfang 2024 werden die Vorbereitungsarbeiten starten:  
Bereinigung Overlaps, Checker-Fehler und –Warnungen
- Voraussichtlich im 3. Quartal 2024 Start mit den 16 Pilotgemeinden

# Ausblick, DMAV Kanton Bern

- Erkenntnisse aus Pilotprojekten gewinnen und falls nötig Korrekturmassnahmen einleiten
- Arbeitsgruppe DMAV Kanton Bern mit den Pilotbüros, den Verantwortlichen für den Datenkonverter und MOCheckBE-DMAV / VeriSO initialisieren
- Mit den Daten aus den Pilotgemeinden weitere Umsysteme (Datenkonverter AVGBS, Checker, VeriSO, etc.) testen  
> nötige Anpassungen einleiten
- ..



# Besten Dank!





---

# Kontakt

Beat Thöni

Steuerung AV

[beat.thoeni@be.ch](mailto:beat.thoeni@be.ch)

+41 31 633 33 55



# Bereinigung Overlap in den AV-Daten



# Programm

1. Ausgangslage
2. Vorgehen, Reihenfolge
3. Bereinigung Liegenschaften
4. Statistik zu den betroffenen Grundstücken
5. Bereinigungen Bodenbedeckung, Nomenklatur, TS
6. Kontrolle mittels Checkservice

# Ausgangslage

Mit der Einführung des neuen DMAV ist ein Overlap nicht mehr zulässig (Grenzwert 2mm). Im Kanton Bern sind vor dem Datenmodellwechsel folgende Overlaps zu bereinigen:

- Bodenbedeckung 977 Fälle
- Flurnamen 21 Fälle
- Toleranzstufe 1 Fall
- **Liegenschaften 226 Fälle**

**148 Gemeinden sind bereits heute ohne Overlaps >2mm**



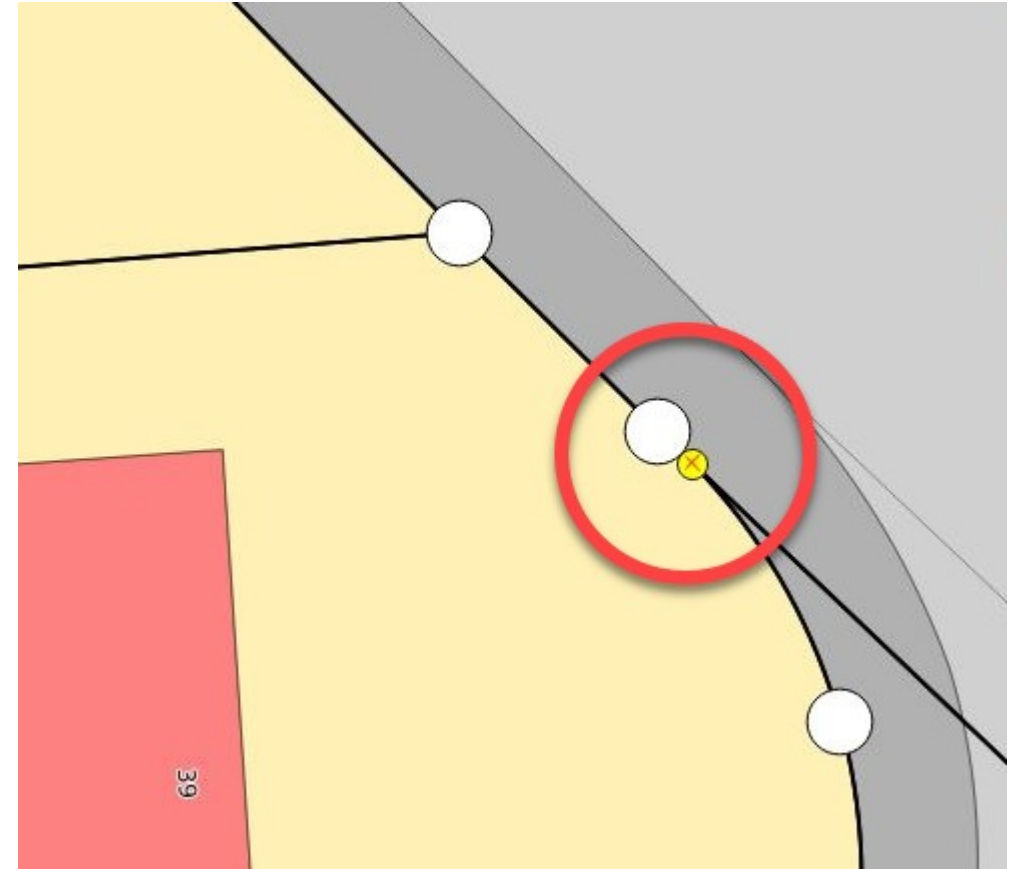
# Vorgehen, Reihenfolge

In erster Priorität sind die Overlaps in den Liegenschaften zu bereinigen. Durch eine Anpassung den Liegenschaften sind in der Regel auch Anpassungen an der Bodenbedeckung usw. vorzunehmen.

Zudem besteht die Möglichkeit, dass bei einem Overlap in den Liegenschaften auch ein Overlap in der Bodenbedeckung besteht.

# Bereinigung Overlap in der Ebene Liegenschaften

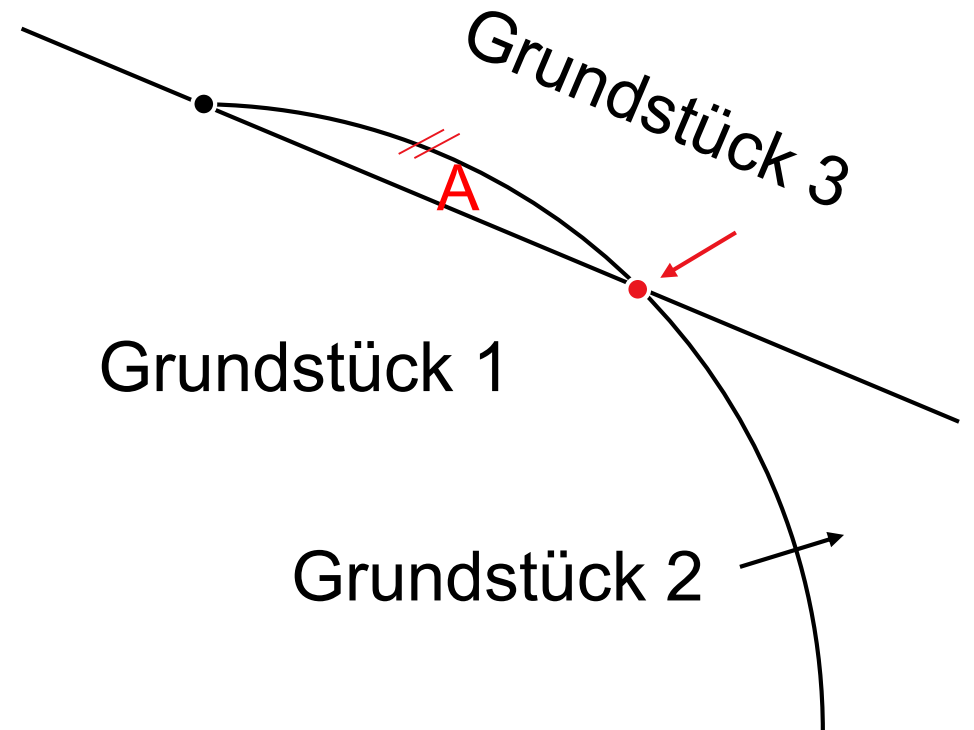
Um die Bereinigung der Overlaps im Topic Liegenschaften durchzuführen ist das Einfügen eines zusätzlichen, unversicherten, Grenzpunktes auf dem Schnittpunkt der Gerade und des Kreisbogens nötig. Dies führt dazu, dass pro Overlap bei drei Grundstücken ein zusätzlicher Grenzpunkt in die Grundstücksdefinition eingeführt werden muss. Der neue GP ist als «exakt» und mit entsprechender LageGen zu attributieren. Die Bereinigung erfolgt mit einer Mutation (ohne Grundbuch).



# Bereinigung Overlap in der Ebene Liegenschaften

Durch die Bereinigung verkleinert sich das Grundstück 1 um die Teilfläche A. Die Teilfläche A ist selten grösser als  $0.01 \text{ m}^2$ . Im Ausnahmefall kann dadurch eine Flächenänderung von  $-1 \text{ m}^2$  entstehen.

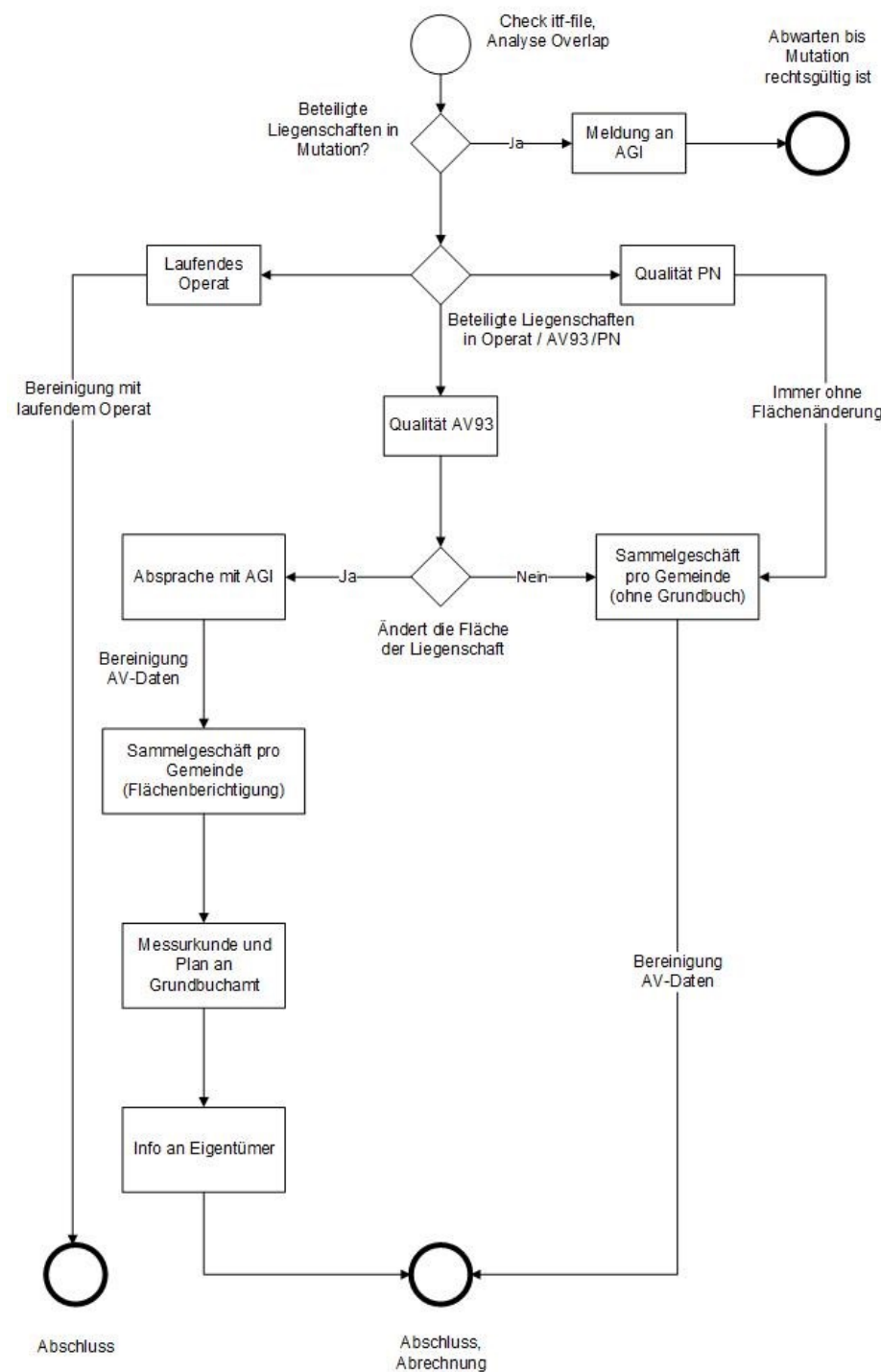
Wenn das Einfügen des unversicherten Grenzpunktes keine Flächenänderung zur Folge hat wird die Anpassung mit einer Mutation abgewickelt die direkt rechtsgültig eingetragen wird (ohne Grundbuch).







# Ablauf Bereinigung





# Bereinigung Overlap in der Ebene Liegenschaften

Vom AGI werden die Fehler zur Verfügung gestellt

```
=====  
Topic: Liegenschaften, Table: Liegenschaft  
=====  
*** ERROR *** TOPO(LINE_INTERSECTION,errid=INT105) line intersection at 2611040.065/1167751.856
```

```
=====  
Topic: Bodenbedeckung, Table: BoFlaeche  
=====  
*** ERROR *** TOPO(LINE_INTERSECTION,errid=INT105) line intersection at 2603921.427/1162215.028  
*** ERROR *** TOPO(LINE_INTERSECTION,errid=INT105) line intersection at 2609313.167/1157607.212  
*** ERROR *** TOPO(LINE_INTERSECTION,errid=INT105) line intersection at 2609415.826/1162255.642  
*** ERROR *** TOPO(LINE_INTERSECTION,errid=INT105) line intersection at 2609397.278/1163105.763  
*** ERROR *** TOPO(LINE_INTERSECTION,errid=INT105) line intersection at 2611507.910/1166731.358
```

```
=====  
Topic: Nomenklatur, Table: Flurname  
=====  
*** ERROR *** TOPO(LINE_INTERSECTION,errid=INT105) line intersection at 2609129.437/1162477.706
```



# Bereinigung Overlap in der Ebene Liegenschaften

Analyse der beteiligten Grundstücke (gemäss Ablaufschema):

- Mutation hängig?
- Operat in Bearbeitung?
- Qualitätsstandard AV?
- **Technische Fläche kritisch für Rundung (xx.50 / xx.49)?**
- Vergleich technische Fläche / Grundbuchfläche

# Bereinigung Overlap in der Ebene Liegenschaften

Geschäft in GRUDA-AV eröffnen (1 Geschäft pro Gemeinde):

**Neues Geometergeschäft:**

Gemeinde	Huttwil 954
Geschäftsjahr	2023
Geschäftstyp	Ohne Grundbuch
Verarbeitungsart	
Mutationsart	
Datum Auftrag	17.11.2023

Beschreibung	Bereinigung Overlaps infolge Einführung DMAV (ohne Flächenänderung)
Auftraggeber >>	Amt für Geoinformation
Auftraggeber Freitext	
Datum Auftrag	17.11.2023
Mutationsart	
<input type="checkbox"/> Vermarktung zurückgestellt	

# Bereinigung Overlap in der Ebene Liegenschaften

Bereinigung im AV-System durchzuführen:

- Neue Grenzpunkte (gemäss Koordinaten Logfile) absetzen:

Punktzeichen = «unversichert»

ExaktDefiniert = «ja»

LageGen = gemäss TS

LageZuv = gemäss Qualitätsstandard

- Nachführung Liegenschaftsdefinitionen der 3 beteiligten Grundstücke
- Neuberechnung Liegenschaftsflächen
- Alle beteiligten Grundstücke wieder im rechtsgültigen Zustand (auch wenn die Bereinigung eine Flächenänderung zur Folge hat)



# Bereinigung Overlap in der Ebene Liegenschaften

Abschluss GRUDA-AV:

- Alle beteiligten Grundstücke die keine Flächenänderung erfahren sind im Perimeter aufzunehmen
- Das Geschäft wird ohne Änderung direkt rechtsgültig abgeschlossen

# Bereinigung Overlap in der Ebene Liegenschaften

## Vorgehen für Grundstücke mit Flächenänderung

Wenn das Einfügen des unversicherten Grenzpunktes zu einer Flächenänderung von +/-1 m<sup>2</sup> führt ist in GRUDA-AV eine Mutation «Flächenberichtigung» (Analog Bezugsrahmenwechsel) durchzuführen (Aktenempfänger = GBA) und die Eigentümer sind entsprechend zu informieren.

**Diese Fälle sind mit dem AGI abzusprechen, es wird eine Vorlage für die Eigentümerinformation zur Verfügung gestellt.**

Es ist von ca. 10 betroffenen Grundstücken auszugehen.

Da es sich bei der Fläche um ein beschreibendes Attribut im Grundbuch handelt, kann gegen die Flächenkorrektur nicht Beschwerde eingelegt werden.



# Statistik zu den betroffenen Grundstücken

- Insgesamt sind 80 Gemeinden von Overlaps bei Liegenschaften betroffen
- 624 Grundstücke und 3 Baurechte betroffen
- 270 Privatgrundstücke betroffen
- 28 Grundstücke in PN-Gebieten betroffen (PNdef oder PNps)
- ca. 10 Grundstücke gefährdet für eine Flächenkorrektur
- 20 beteiligte Grundstücke befinden sich in einer hängigen Mutation, diese Overlaps können noch nicht bereinigt werden
- Mehrere Overlaps in laufenden Operaten (Auswil, Niedermuhlern, ...)



# Bereinigung Overlap in der Ebene BB, Nom, TS

In den Topics Bodenbedeckung, Nomenklatur und Toleranzstufen können die Overlaps ohne weiteres bereinigt werden. Dazu sind die Kanten entsprechend so anzupassen, dass es keine Überlappungen zwischen Kreisbögen und Geraden mehr gibt.



# Kontrolle mittels Checkservice

Sind alle Overlaps in einer Gemeinde bereinigt ist das itf-file via mocheckbe zu testen.

Dies muss im Moment noch manuell erfolgen via:

<https://checkservice.infogrips.ch/de/login>



The screenshot shows a web form titled 'Parameter erstellen' on a light green background. It contains two input fields: 'Name' with the value 'overlap' and 'Wert' with the value '0.002'. Below the fields is a blue button labeled 'Erstellen'. At the bottom left, there is a link 'Erstellen' and a message 'Keine Parameter in der Liste vorhanden.'

Checker-Update ist in Vorbereitung (ab Januar werden Overlaps >2mm als Warnungen angezeigt)



---

# Kontakt

Lukas Mathys

lukas.mathys@be.ch

+41 31 633 44 87

# Amtliche Vermessung Historisierung und Lösung der GEOBOX AG



Fokussiere dich auf das Beeinflussbare



## Thomas Pfarrwaller

Ich unterstütze die Anwender in ihren Prozessen und Produkten und liefert damit einen wertvollen zusätzlichen Nutzen.

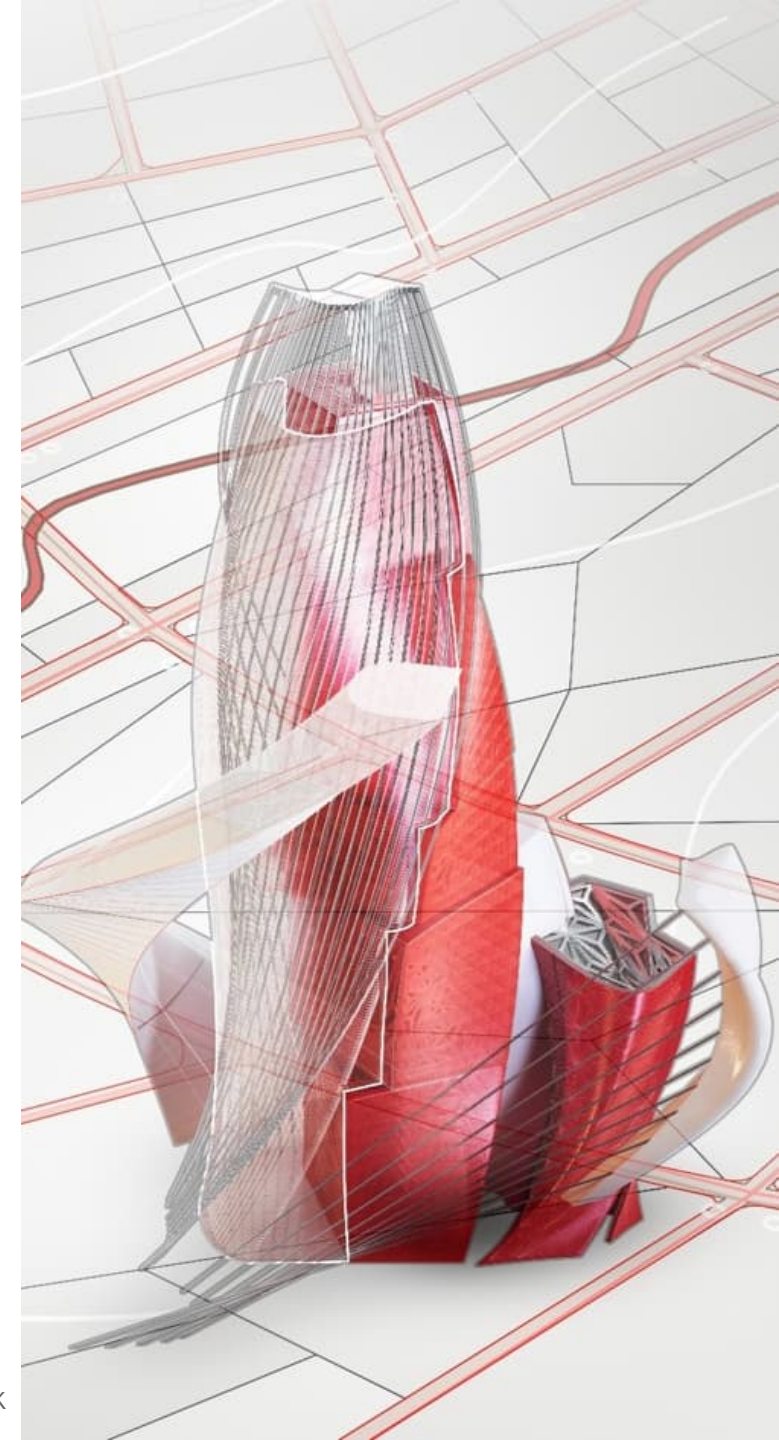
- Geomatik und Planung MSc ETH
- Leichtathletik (LVW)
- Familie
- Ausdauernd, zuverlässig, Team-Player



# Amtliche Vermessung - Historisierung

## Übersicht

- GEOBOX AG
- Einblick in Interlis-Modelle DMAV
- Historisierung von Objekten
- Historisierung in der Datenbank
- AV-Lösung der GEOBOX
- Umsetzung DMAV bei der GEOBOX



## Hinweis

In dieser Präsentation werden noch nicht veröffentlichte Versionen von Produkten gezeigt. Die GEOBOX AG kann bis zur Veröffentlichung Änderungen an Konzepten, Funktionen und Datenmodellen vornehmen.

# Firmenportrait





# “Gesamtsystem aus einer Hand”

GIS – CAD – BIM

Desktop – Web – Mobile

Beratung – Lizenzen – Support

IT-Infrastruktur – online Services

# Firmenportrait

## Unsere Kernkompetenzen

Vertrieb von  
Autodesk  
Produkten

AEC Collection,  
AutoCAD  
Construction Cloud



GEOBOX AV  
GEOBOX Wasser  
GEOBOX Gas  
GEOBOX Abwasser  
GEOBOX Elektro  
GEOBOX Fernwärme

Desktop – Lösungen  
Entwicklung und  
Vertrieb von GEOBOX  
Produkten auf der Basis  
von AutoCAD Map 3D



Support für Autodesk-  
und GEOBOX Produkte

Firmenportrait

## Unsere Partnerschaften



Autodesk Platin Partner  
Abwicklung der Lizenzgeschäfte  
Zusammenarbeit im Thema BIM



Autodesk Learning Partner für  
Produkte aus der AEC Autodesk  
Produktpalette

Firmenportrait

## Kundensegmente



Gemeinden  
Städte



Werkbetriebe



Ingenieure  
Planer



Vermessung  
Geomatik

# Historisierung DMAV



DMAV

## Wesentliche Änderungen zu DM01

- Schnittstellentechnologie auf Interlis 2.4
- Topics der AV werden zu Modulen
- Keine redundanten Datenhaltungen
- Flächenkonsistenz
- Historisierung



# Historisierung

## Unterschiede DM.01 zu DMAV

```

TABLE Grenzpunkt =
  Entstehung: -> LSNachfuehrung;
  Identifikator: OPTIONAL TEXT*12;
  Geometrie: LKoord;
  LageGen: Genauigkeit;
  LageZuv: Zuverlaessigkeit;
  Punktzeichen: Versicherungsart;
  ExaktDefiniert: (    !! Toleranz
    Ja,
    Nein);
  HoheitsgrenzsteinAlt: (
    ja,
    nein);
IDENT Geometrie;
END Grenzpunkt;

```

```

ASSOCIATION Entstehung_Grenzpunkt =
  Entstehung -- {1} GSNachfuehrung;
  entstehender_Grenzpunkt -- {0..*} Grenzpunkt;
END Entstehung_Grenzpunkt;

```

```

ASSOCIATION Untergang_Grenzpunkt =
  Untergang -- {0..1} GSNachfuehrung;
  untergehender_Grenzpunkt -- {0..*} Grenzpunkt;
END Untergang_Grenzpunkt;

```

```

ASSOCIATION Vorgaenger_Nachfolger_Grenzpunkt =
  Vorgaenger -- {0..1} Grenzpunkt;
  Nachfolger -- {0..*} Grenzpunkt;
END Vorgaenger_Nachfolger_Grenzpunkt;

```

Historisierung

## Beispiel: Kennzeichnung von Grenzpunkten

Beispiel: Zeitlich begrenzter Verzicht  
(zurückgestellte Kennzeichnung)

Änderung der Kennzeichnungsart  
Die Kennzeichnungsarten der  
Grenzpunkte im Feld und in den AV-  
Daten müssen jederzeit  
übereinstimmen. Bei Änderungen im  
Feld müssen die AV-Daten  
entsprechend angepasst werden.





# Entstehung – Änderung – Untergang eines Grenzpunktes



## Historisierung

## Entstehung eines Grenzpunktes

```
ASSOCIATION Entstehung_Grenzpunkt =
  Entstehung -- {1} GSNachfuehrung;
  entstehender_Grenzpunkt -- {0..*} Grenzpunkt;
END Entstehung_Grenzpunkt;
```

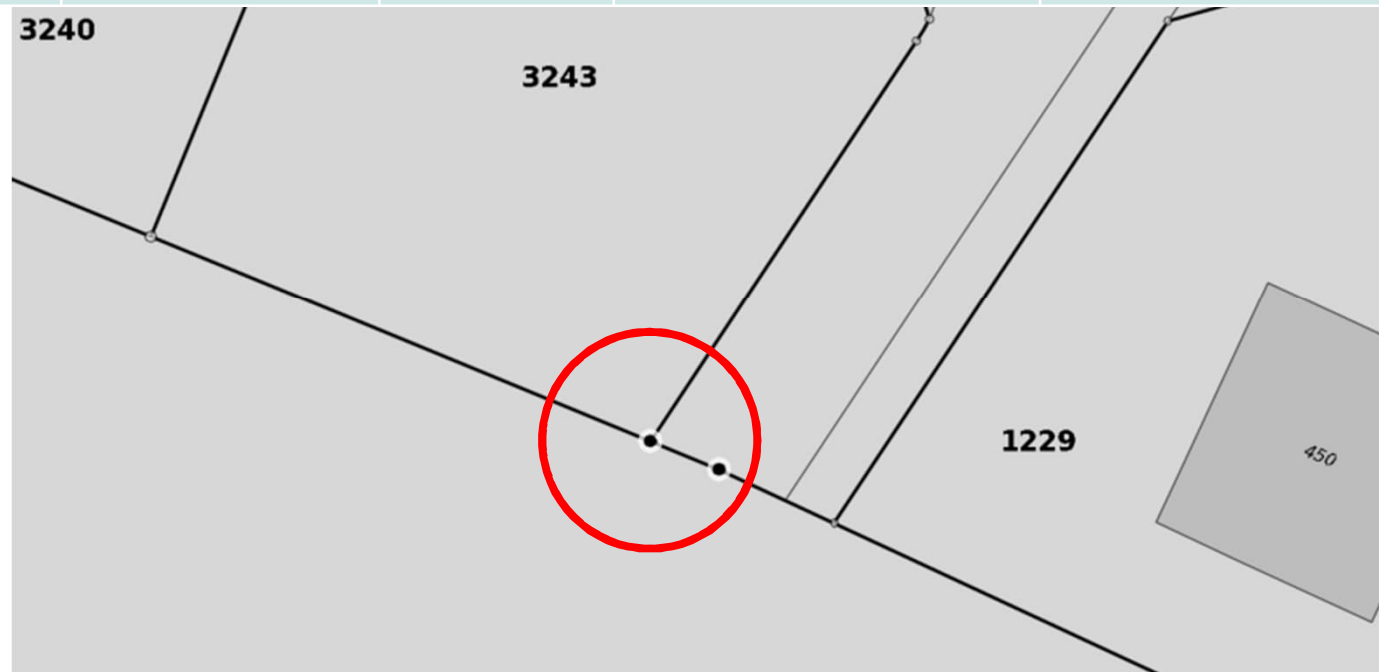
```
CLASS GSNachfuehrung =
  NBIdent: MANDATORY TEXT*12;
  Identifikator: MANDATORY TEXT*12;
  Beschreibung: MANDATORY TEXT*60;
  Perimeter: SURFACE WITH (STRAIGHTS,
    WITHOUT OVERLAPS > 0.002;
  Mutationsart: MANDATORY Mutationsart
  GueltigerEintrag: MANDATORY INTERLIS
  Grundbucheintrag: INTERLIS.XMLDateT
  UNIQUE NBIdent, Identifikator;
END GSNachfuehrung;
```

```
CLASS Grenzpunkt =
  NBIdent: TEXT*12;
  Nummer: TEXT*12;
  Geometrie: MANDATORY GeometryCHLV95_V2.Coor
  Hoehengeometrie: DMAVTYM_Geometrie_V1_0.Hoe
  Lagegenauigkeit: MANDATORY DMAVTYM_Qualitaet
  IstLagezuverlaessig: MANDATORY DMAVTYM_Qual
  Hoehengenauigkeit: DMAVTYM_Qualitaet_V1_0.G
  IstHoehenzuverlaessig: DMAVTYM_Qualitaet_V1
  Punktzeichen: MANDATORY DMAVTYM_Vermarkung
  IstHoheitsgrenzpunkt: MANDATORY BOOLEAN;
  IstHoheitsgrenzsteinalt: MANDATORY BOOLEAN;
```

## Entstehung in der Datenbank

Tabelle: Grenzpunkt

ID	OID (Kurz)	Nummer	Versicherungs-art	Exakt-Definiert	Entstehung	Vorgaenger	Untergang
1	94F555AF	1001598	unversichert	1 (Nein)	EFA5254E		



## Änderung eines Grenzpunktes

```
ASSOCIATION Vorgaenger_Nachfolger_Grenzpunkt =
  Vorgaenger -- {0..1} Grenzpunkt;
  Nachfolger -- {0..*} Grenzpunkt;
END Vorgaenger_Nachfolger_Grenzpunkt;
```

```
CLASS Grenzpunkt =
  NBIdent: TEXT*12;
  Nummer: TEXT*12;
  Geometrie: MANDATORY GeometryCHLV95_V
  Hoehengeometrie: DMAVTYM_Geometrie_V1
  Lagegenauigkeit: MANDATORY DMAVTYM_Qu
  IstLagezuverlaessig: MANDATORY DMAVTY
  Hoehengenauigkeit: DMAVTYM_Qualitaet_
  IstHoehenzuverlaessig: DMAVTYM_Qualit
  Punktzeichen: MANDATORY DMAVTYM_Verma
  IstHoheitsgrenzpunkt: MANDATORY BOOLE
  IstHoheitsgrenzsteinAlt: MANDATORY RO
```

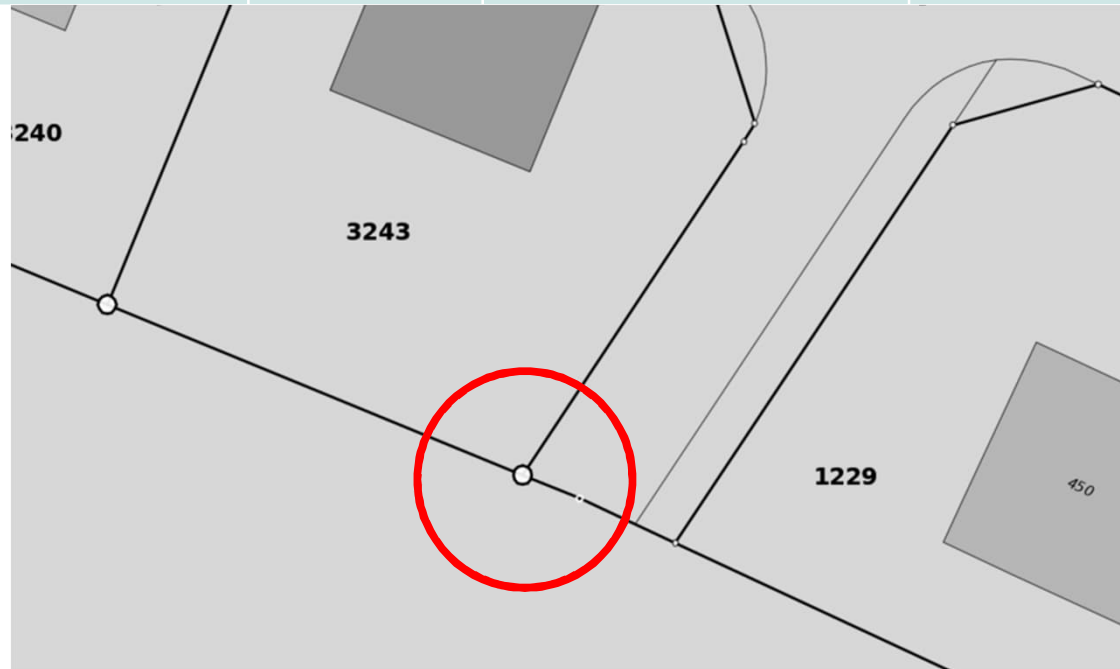
```
CLASS Grenzpunkt =
  NBIdent: TEXT*12;
  Nummer: TEXT*12;
  Geometrie: MANDATORY GeometryCHLV95_V2.Coor
  Hoehengeometrie: DMAVTYM_Geometrie_V1_0.Hoe
  Lagegenauigkeit: MANDATORY DMAVTYM_Qualitae
  IstLagezuverlaessig: MANDATORY DMAVTYM_Qual
  Hoehengenauigkeit: DMAVTYM_Qualitaet_V1_0.G
  IstHoehenzuverlaessig: DMAVTYM_Qualitaet_V1
  Punktzeichen: MANDATORY DMAVTYM_Vermarkung_
  IstHoheitsgrenzpunkt: MANDATORY BOOLEAN;
  IstHoheitsgrenzsteinAlt: MANDATORY BOOLEAN;
```

# Historisierung

## Änderung in der Datenbank

Tabelle: Grenzpunkt

ID	OID (Kurz)	Nummer	Versicherungsart	Exakt-Definiert	Entstehung	Vorgaenger	Untergang
1	94F555AF	1001598	unversichert	1 (Nein)	EFA5254E		
2	20609CCF	1001598	Stein	0 (Ja)		94F555AF	



## Untergang eines Grenzpunktes

```
ASSOCIATION Untergang_Grenzpunkt =
  Untergang -- {0..1} GSNachfuehrung;
  untergehender_Grenzpunkt -- {0..*} Grenzpunkt;
END Untergang_Grenzpunkt;
```

```
CLASS GSNachfuehrung =
  NBIdent: MANDATORY TEXT*12;
  Identifikator: MANDATORY TEXT*12;
  Beschreibung: MANDATORY TEXT*60;
  Perimeter: SURFACE WITH (STRAIGHTS,
    WITHOUT OVERLAPS > 0.002;
  Mutationsart: MANDATORY Mutationsart
  GueltigerEintrag: MANDATORY INTERLIS
  Grundbucheintrag: INTERLIS.XMLDateT
  UNIQUE NBIdent, Identifikator;
END GSNachfuehrung;
```

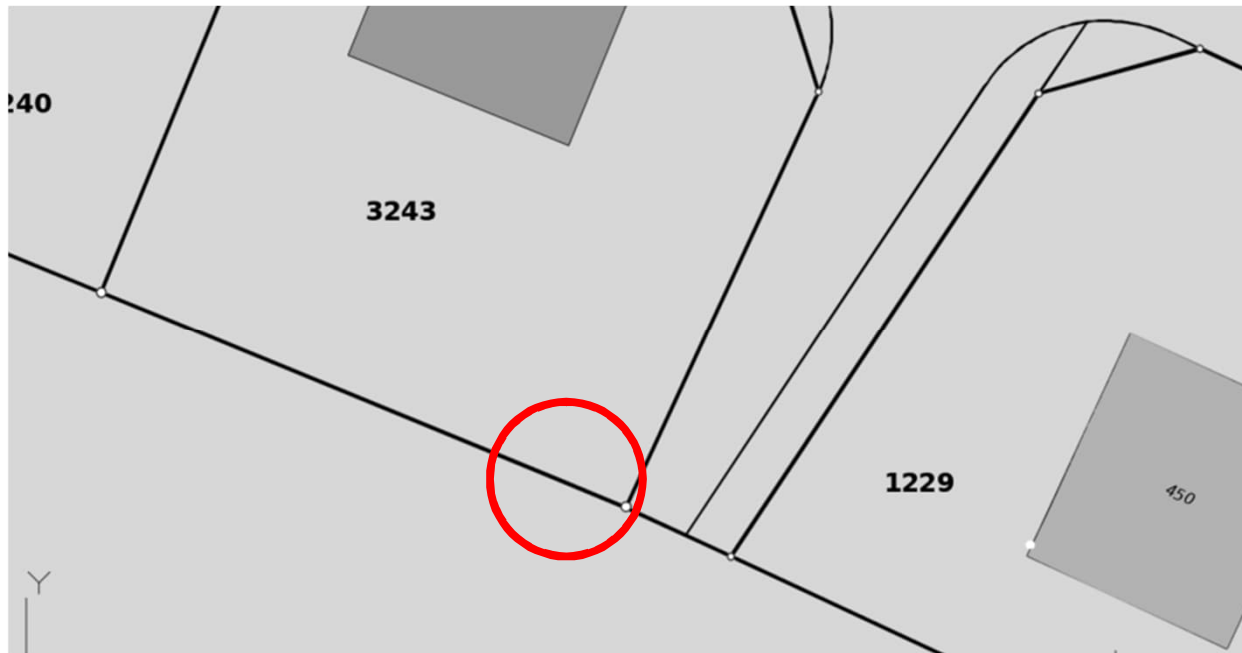
```
CLASS Grenzpunkt =
  NBIdent: TEXT*12;
  Nummer: TEXT*12;
  Geometrie: MANDATORY GeometryCHLV95_V2.Coor
  Hoehengeometrie: DMAVTYM_Geometrie_V1_0.Hoe
  Lagegenauigkeit: MANDATORY DMAVTYM_Qualitaet
  IstLagezuverlaessig: MANDATORY DMAVTYM_Qual
  Hoehengenauigkeit: DMAVTYM_Qualitaet_V1_0.G
  IstHoehenzuverlaessig: DMAVTYM_Qualitaet_V1
  Punktzeichen: MANDATORY DMAVTYM_Vermarkung
  IstHoheitsgrenzpunkt: MANDATORY BOOLEAN;
  IstHoheitsgrenzsteinalt: MANDATORY BOOLEAN;
```

# Historisierung

## Untergang in der Datenbank

Tabelle: Grenzpunkt

ID	OID (Kurz)	Nummer	Versicherungsart	Exakt-Definiert	Entstehung (GSNachführung)	Vorgaenger	Untergang (GSNachführung)
1	94F555AF	1001598	unversichert	1 (Nein)	EFA5254E		
2	20609CCF	1001598	Stein	0 (Ja)		94F555AF	
3	A86929FA	1001598	Stein	0		20609CCF	9B9EC3F1



## Datenmodell GEOBOX: Entstehung

Tabelle: Grenzpunkt

FID	OID (Kurz)	TB_JOB_VERSION	Versicherungsart	FID_MUT_PERIMETER
14612	94F555AF	122236	unversichert	32651

Tabelle: TB\_JOB\_VERSION

FID	TB_JOB_VERSION	JOB_ID	JOB_OLD_VERSION	OPERATION_ID	DATE	STATE
14612	122236	15	-1	1 (erstellt)	03.03.2013 07:16	1 (rechtskräftig)



## Datenmodell GEOBOX: Nachfolger

Tabelle: Grenzpunkt

FID	OID (Kurz)	TB_JOB_VERSION	Versicherungsart	FID_MUT_PERIMETER
14612	94F555AF	122236	unversichert	32651
14612	20609CCF	122395	Stein	32651

Tabelle: TB\_JOB\_VERSION

FID	TB_JOB_VERSION	JOB_ID	JOB_OLD_VERSION	OPERATION_ID	DATE	STATE
14612	122236	15	-1	1 (erstellt)	03.03.2013 07:16	1 (rechtskräftig)
14612	122395	766	122236	2 (geändert)	25.01.2015 13:43	1 (rechtskräftig)

## Datenmodell GEOBOX: Untergang

Tabelle: Grenzpunkt



FID	OID (Kurz)	TB_JOB_VERSION	Versicherungsart	FID_MUT_PERIMETER
14612	94F555AF	122236	unversichert	32651
14612	20609CCF	122395	Stein	32651
14612	A86929FA	125052	Stein	99874

Tabelle: TB\_JOB\_VERSION

FID	TB_JOB_V ERSION	JOB_ID	JOB_OLD_VERSI ON	OPERATION_ID	DATE	STATE
14612	122236	15	-1	1 (erstellt)	03.03.2013 07:16	1 (rechtskräftig)
14612	122395	766	122236	2 (geändert)	25.01.2015 13:43	1 (rechtskräftig)
14612	125052	2019	122395	3 (gelöscht)	01.11.2023 16:42	1 (rechtskräftig)

## AutoCAD Map 3D: Job-Verlauf anzeigen

Objekt Verlauf anzeigen

114951  

- [-] Suchergebnis für Grenzpunkt - (114951)
  - [-] Job "MUT 5623" - Aktualisiert
    - Benutzer: arn
    - Am: 20.10.2022 08:55:56
  - [-] Job "MUT 2246" - Aktualisiert
    - Benutzer: bommert
    - Am: 29.08.2020 10:52:00
  - [-] Job "Live" - Eingefügt
    - Benutzer: streuli
    - Am: 24.01.2018 14:43:38

# Produktübersicht



# Übersicht GIS-Produkte

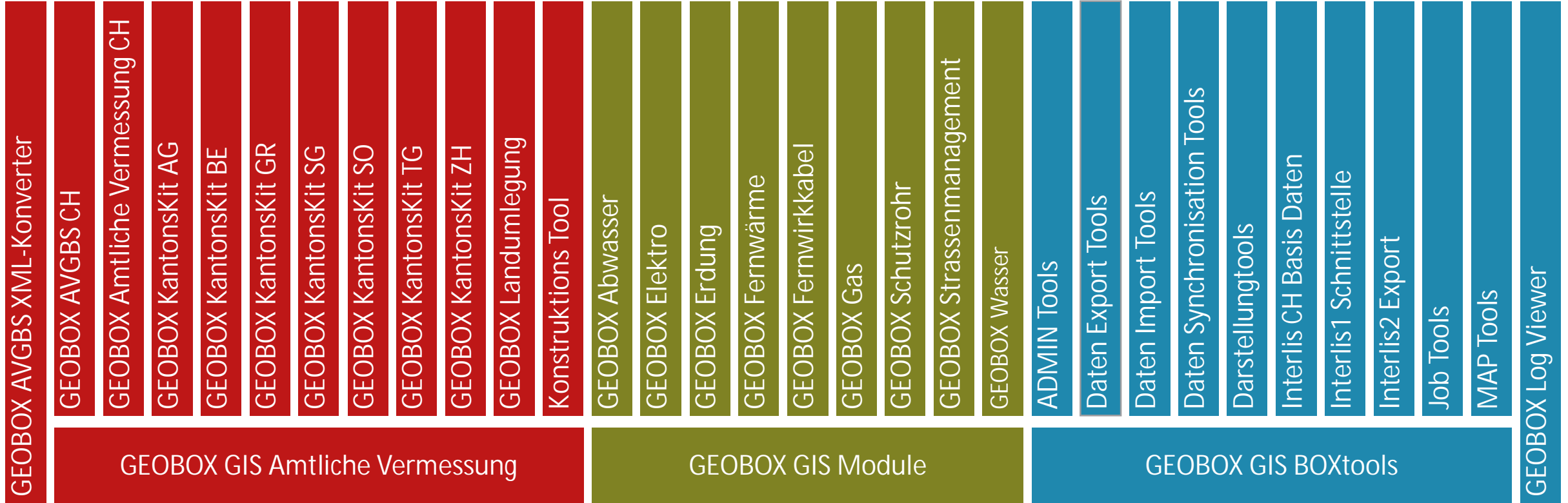


Geoinformation

# Übersicht GIS-Produkte



# Fachapplikationen



## GIS-Lösungen der GEOBOX

### Stärken

- Konstruktionswerkzeuge
- Offenheit der Datenbank mit SQL
- Konfigurationen einfach erweiterbar
- Excel Anbindung
- API (funktionell erweiterbar)
- Knowledgebase (Release Notes, Wissen)

Fertige Konfigurationen für den Betrieb  
ab der ersten Stunde

Integrierte Funktionen der GEOBOX

Voller Funktionsumfang von AutoCAD  
nutzen

Offene Fachschalen Datenmodelle



# GEOBOX

## GIS Amtliche Vermessung



## Aufbau der Lösung

- Einfacher Installationsvorgang
- Integrierte Funktionen
- Ready to use Konfigurationen
- Umfangreiche Dokumentation
- Unternehmensspezifisch anpassbar

Einstellungen, Dokumentationen,  
Objektregeln

Map 3D – Konfigurationen für Karten,  
Formulare, Berichte, Datenprüfungen

PlugIn für Interlis, AVGBS,  
Arbeitsabläufe und Funktionen

Datenmodell Erweiterungen Kantone

Fachschalen Datenmodell DM01AVCH

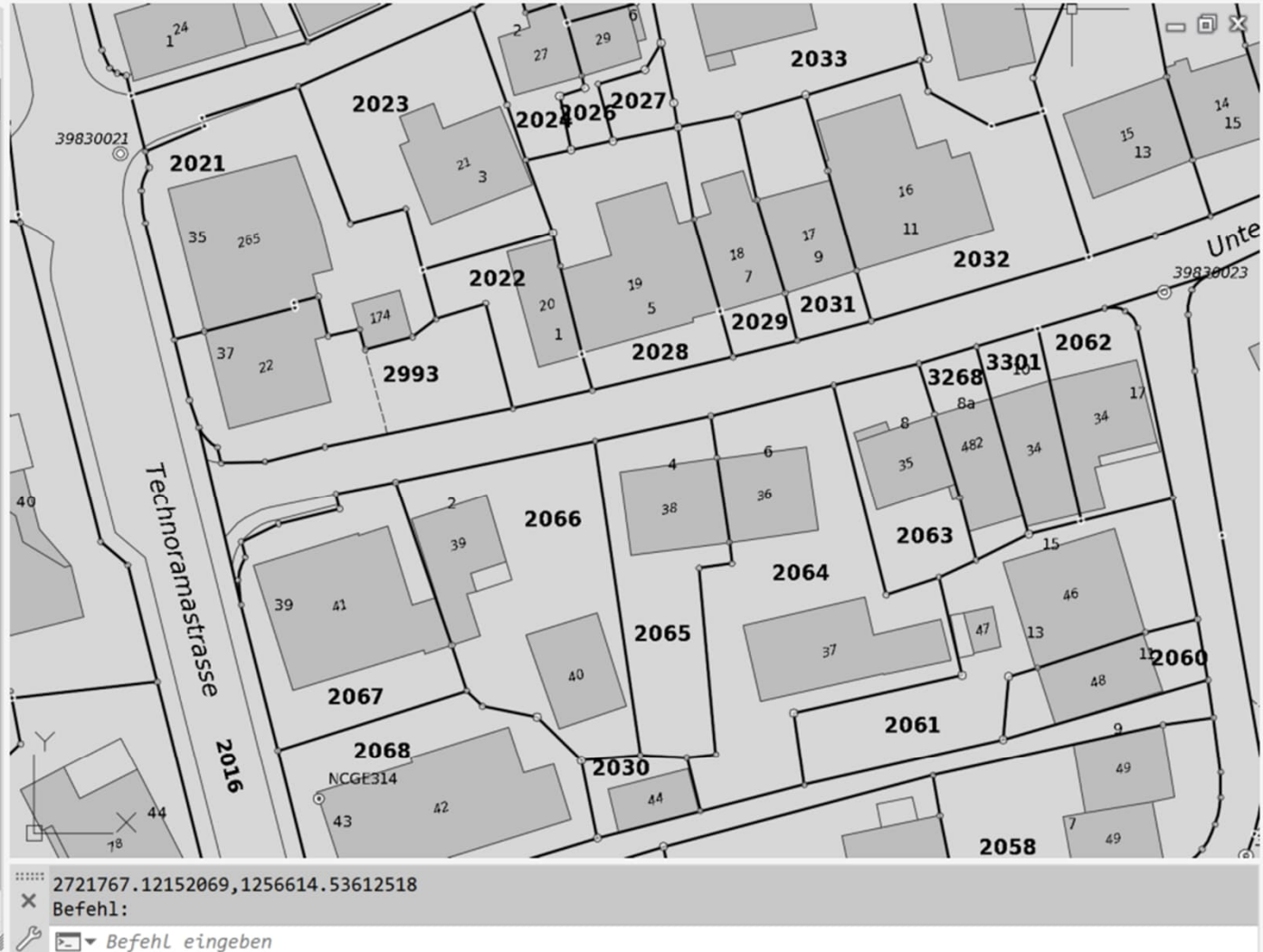
Einblick in die Lösung

Projekt schließen, Projekt öffnen, Verbindung trennen, Mit Daten verbinden, Karte aus, Bereich erfassen, GBX\_T\_LMCH\_DMAV, Live, Weltansicht, Datenquelle, Grundbuchplan, Stil-Layer, Grafik erstellen, Objekt suchen, Attribute, Verschieben, Löschen, Objekt löschen, Label erstellen, Pan, Grenzen, Ändern

FACHSCHALEN-EXPLORER

DMAV

- GBX\_T\_LMCH\_DMAV
  - Datenmodell
  - Administrativ
  - Bodenbedeckung
  - Dienstbarkeiten
  - Einzelobjekte
  - Fixpunkte
  - Gebäude
  - Grundstücke
  - Lokalisierung
  - Nomenklatur
  - Nummerierungsbereich
  - Projekte
  - Rohrleitungen
  - Rutschungsgebiet
  - Toleranzstufe
  - Domänen
  - Topologien



AUFGABENFENSTER

Darstellungskarte: Vorgabe

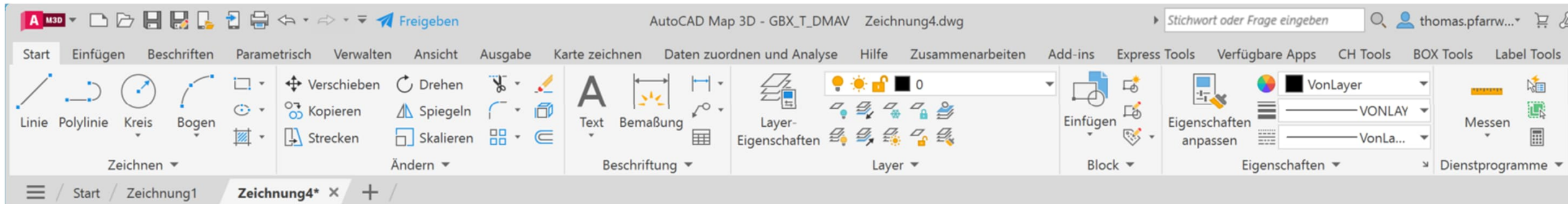
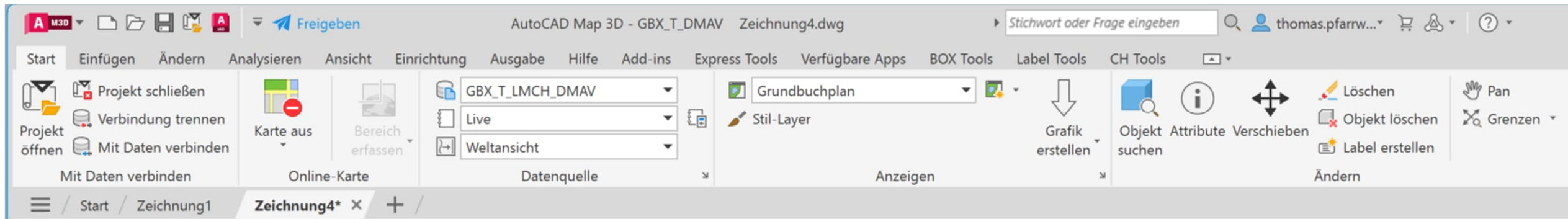
Daten Stil Tabelle Extras Karten

Gruppen Zeichenreihen

- Fixpunkte
- Grundstücke
- BB und EO PfdGB
- BB und EO PfdGB farbig
- BB farbig (nicht PfdGB)
- Bodenbedeckung
- Planeinteilung
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Lokalisierung
- Gebäude
- Nomenklatur
- Rutschungsgebiet
- Administrativ
- Planausgabe
- Kartenbasis

# AutoCAD Map 3D

## CAD und GIS



Projekt schließen, Projekt öffnen, Verbindung trennen, Mit Daten verbinden, Karte aus, Bereich erfassen, GBX\_T\_LMCH\_DMAV, Live, Weltansicht, Grundbuchplan, Stil-Layer, Grafik erstellen, Objekt suchen, Attribute, Verschieben, Löschen, Objekt löschen, Label erstellen, Pan, Grenzen

FACHSCHALEN-EXPLORER

DMAV

- GBX\_T\_LMCH\_DMAV
  - Datenmodell
    - Administrativ
    - Bodenbedeckung
    - Dienstbarkeiten
    - Einzelobjekte
    - Fixpunkte
    - Gebäude
    - Grundstücke
    - Lokalisierung
    - Nomenklatur
    - Nummerierungsbereich
    - Projekte
    - Rohrleitungen
    - Rutschungsgebiet
    - Toleranzstufe
  - Domänen
  - Topologien



AUFGABENFENSTER

Darstellungskarte: Vorgabe

Daten, Stil, Tabelle, Extras, Karten

Gruppen, Zeichenreihen

- Fixpunkte
- Grundstücke
- Bodenbedeckung
- Planeinteilung
- Einzelobjekte Kommunal
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Lokalisierung
- Gebäude
- Nomenklatur
- Rutschungsgebiet
- Administrativ
- Planausgabe
- Kartenbasis
- Vorgabe

Befehl: \_tbjobmanager

Start Einfügen Ändern Analysieren Ansicht Einrichtung Ausgabe Hilfe Add-ins Express Tools Verfügbare Apps BOX Tools Label Tools

Projekt schließen Projekt öffnen Verbindung trennen Mit Daten verbinden Karte aus Bereich erfassen GBX\_T\_LMCH\_DMAV 20230001 Weltansicht Grundbuchplan Stil-Layer Grafik erstellen Objekt suchen Objekt Attribute Verschieben Löschen Objekt löschen Label erstellen Pan Grenzen

Mit Daten verbinden Online-Karte Datenquelle Anzeigen Ändern

FACHSCHALEN-EXPLORER

DMAV

- GBX\_T\_LMCH\_DMAV
  - Datenmodell
    - Administrativ
    - Bodenbedeckung
    - Dienstbarkeiten
    - Einzelobjekte
    - Fixpunkte
    - Gebäude
    - Grundstücke
    - Lokalisierung
    - Nomenklatur
    - Nummerierungsbereich
    - Projekte
    - Rohrleitungen
    - Rutschungsgebiet
    - Toleranzstufe
  - Domänen
  - Topologien



AUFGABENFENSTER

Darstellungskarte: Vorgabe

Daten Stil Tabelle Extras Karten

Gruppen Zeichenreihen

- Fixpunkte
- Grundstücke
- Bodenbedeckung
- Planeinteilung
- Einzelobjekte Kommun...
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Lokalisierung
- Gebäude
- Nomenklatur
- Rutschungsgebiet
- Administrativ
- Planausgabe
- Kartenbasis
- Vorgabe

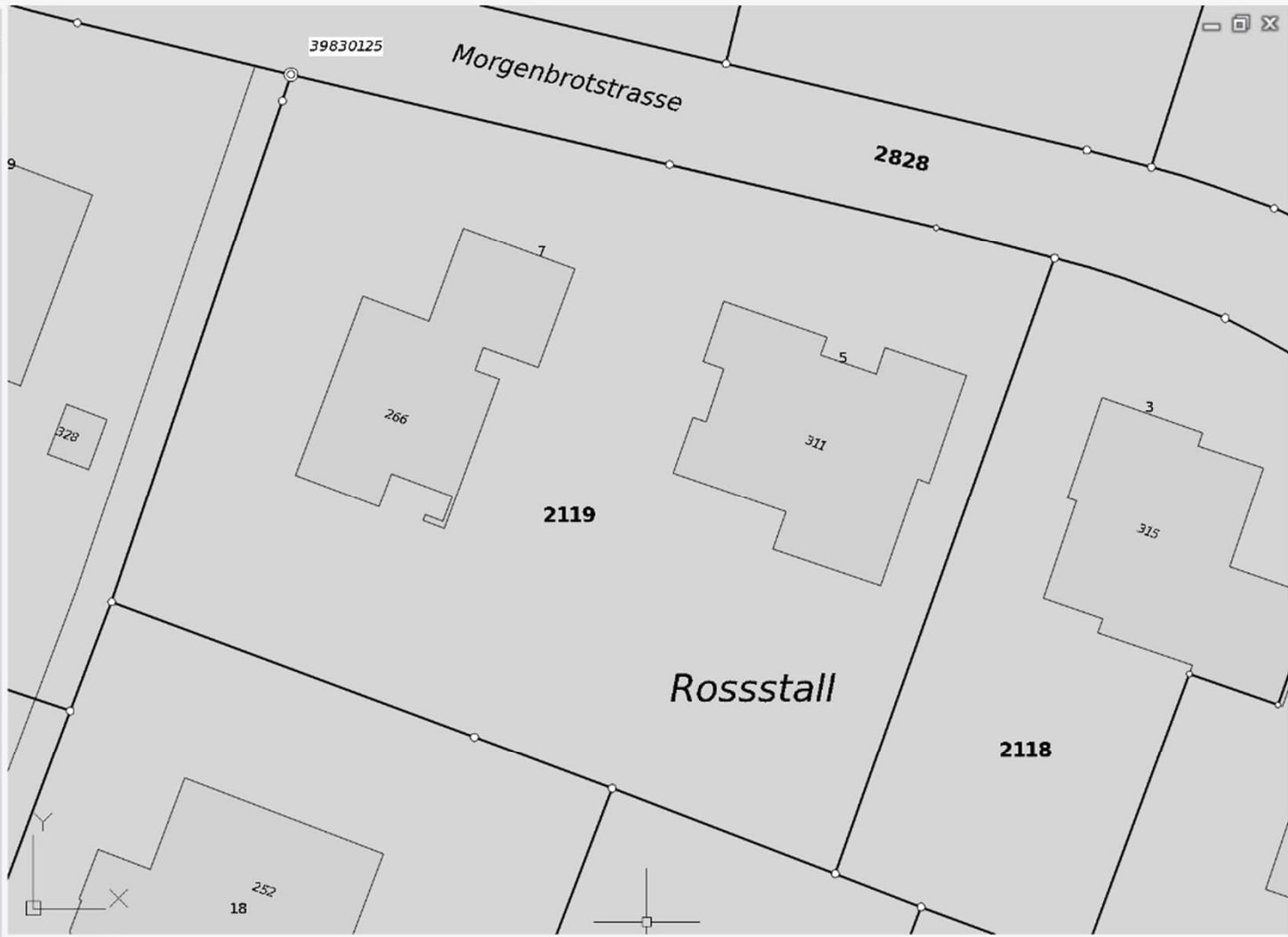
Karten-Explorer Kartensammlung Vermessung

Befehl:

COGO Einfügen Erstellen Block-Editor Linie Einzeiliger Text Bild importieren Koordinaten in Fachschale importieren konvertieren Objektvorlage Plot oder Plotvorlage Abwasserdaten Vermessung

FACHSCHALEN-EXPLORER

- DMAV
  - GBX\_T\_LMCH\_DMAV
    - Datenmodell
      - Administrativ
      - Bodenbedeckung
      - Dienstbarkeiten
      - Einzelobjekte
      - Fixpunkte
      - Gebäude
      - Grundstücke**
      - Lokalisierung
      - Nomenklatur
      - Nummerierungsbereich
      - Projekte
      - Rohrleitungen
      - Rutschungsgebiet
      - Toleranzstufe
    - Domänen
    - Topologien



AUFGABENFENSTER

Darstellungskarte: Vorgabe

Daten Stil Tabelle Extras Karten

Gruppen Zeichenreihen

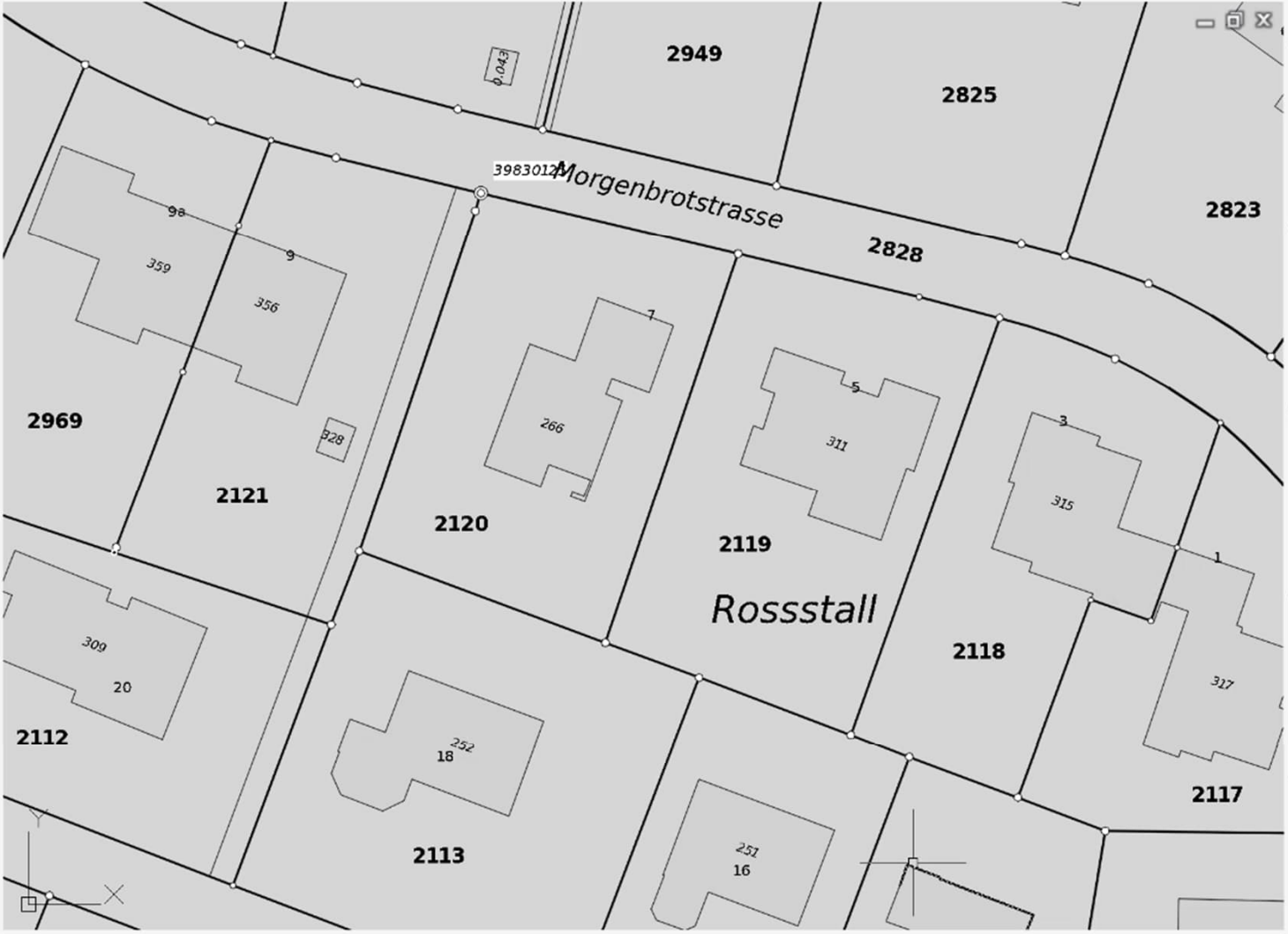
- Fixpunkte
- Grundstücke
- Bodenbedeckung**
- Planeinteilung
- Einzelobjekte Kommunal
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Lokalisierung
- Gebäude
- Nomenklatur
- Rutschungsgebiet
- Administrativ
- Planausgabe
- Kartenbasis
  - Vorgabe



Projekt schließen, Verbindung trennen, Karte aus, Bereich erfassen, GBX\_T\_LMCH\_DMAV, 20230001, Weltansicht, Grundbuchplan, Stil-Layer, Grafik erstellen, Objekt suchen, Attribute, Verschieben, Löschen, Objekt löschen, Label erstellen, Pan, Grenzen

FACHSCHALEN-EXPLORER

- DMAV
  - GBX\_T\_LMCH\_DMAV
    - Datenmodell
      - Administrativ
      - Bodenbedeckung
      - Dienstbarkeiten
      - Einzelobjekte
      - Fixpunkte
      - Gebäude
      - Grundstücke
      - Lokalisierung
      - Nomenklatur
      - Nummerierungsbereich
      - Projekte
      - Rohrleitungen
      - Rutschungsgebiet
      - Toleranzstufe
    - Domänen
    - Topologien



AUFGABENFENSTER

Darstellungskarte: Vorgabe

Daten Stil Tabelle Extras Karten

Gruppen Zeichenreihen

Karten-Explorer

- Fixpunkte
- Grundstücke
- Bodenbedeckung
- Planeinteilung
- Einzelobjekte Kommunale
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Lokalisierung
- Gebäude
- Nomenklatur
- Rutschungsgebiet
- Administrativ
- Planausgabe
- Kartenbasis
- Vorgabe

Kartensammlung

Vermessung

Projekt schließen, Projekt öffnen, Verbindung trennen, Mit Daten verbinden, Karte aus, Bereich erfassen, Datenquelle (GBX\_T\_LMCH\_DMAV, 20230001, Weltansicht), Anzeigen (Grundbuchplan, Stil-Layer), Grafik erstellen, Objekt suchen, Attribute, Verschieben, Löschen, Objekt löschen, Label erstellen, Pan, Grenzen

FACHSCHALEN-EXPLORER

DMAV

- GBX\_T\_LMCH\_DMAV
  - Datenmodell
  - Administrativ
  - Bodenbedeckung
  - Dienstbarkeiten
  - Einzelobjekte
  - Fixpunkte
  - Gebäude
  - Grundstücke
  - Lokalisierung
  - Nomenklatur
  - Nummerierungsbereich
  - Projekte
  - Rohrleitungen
  - Rutschungsgebiet
  - Toleranzstufe
  - Domänen
  - Topologien



AUFGABENFENSTER

Darstellungskarte: Vorgabe

Daten, Stil, Tabelle, Extras, Karten

Gruppen, Zeichenreihen

Karten-Explorer

- Fixpunkte
- Grundstücke
- Bodenbedeckung
- Planeinteilung
- Einzelobjekte Kommunale
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Lokalisierung
- Gebäude
- Nomenklatur
- Rutschungsgebiet
- Administrativ
- Planausgabe
- Kartenbasis
  - Vorgabe

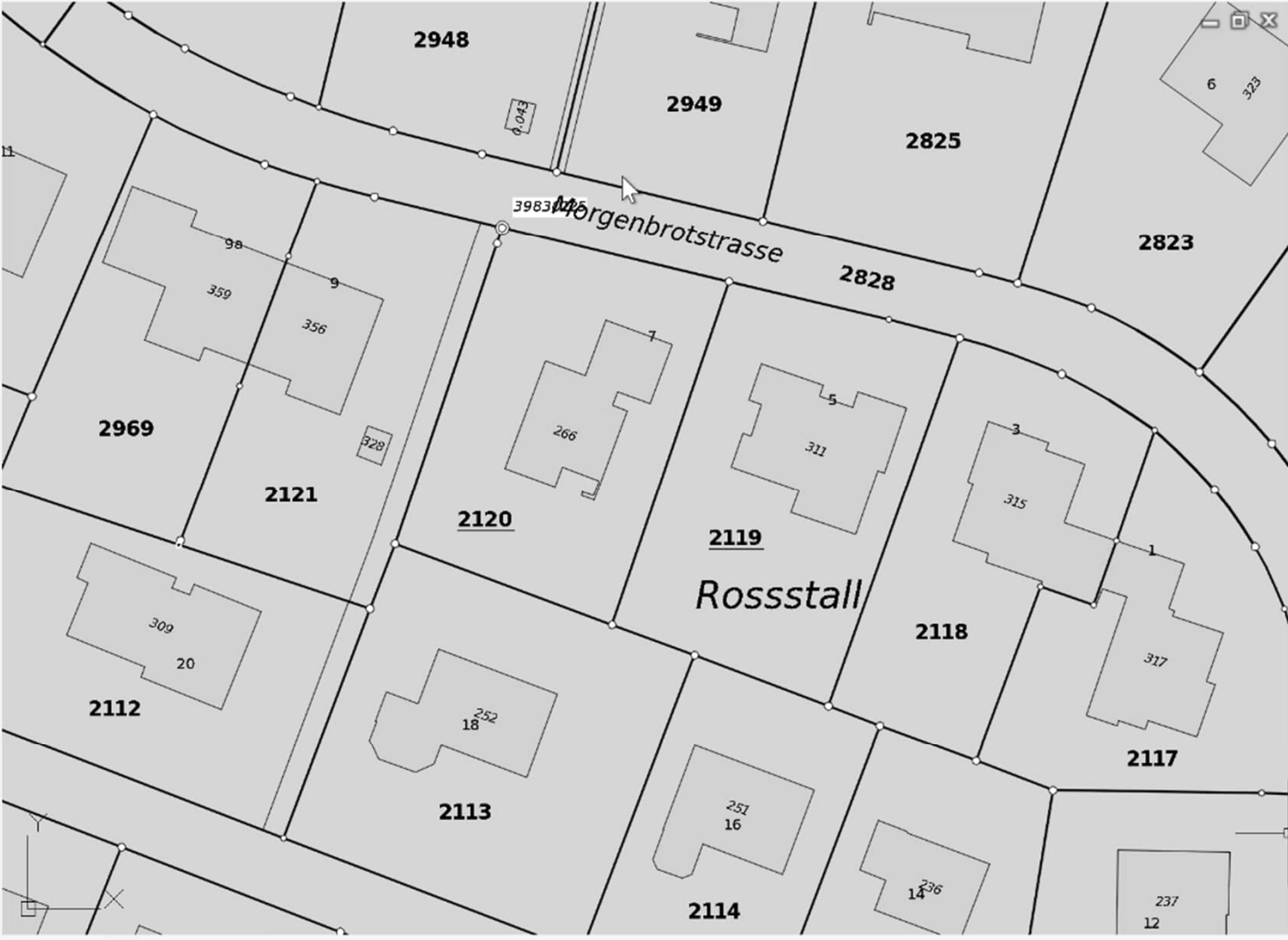
Kartensammlung, Vermessung

Befehl: Befehl: \_tbjobmanager

Projekt schließen Verbindung trennen Karte aus Bereich erfassen GBX\_T\_LMCH\_DMAV 20230001 Weltansicht Grundbuchplan Stil-Layer Grafik erstellen Objekt suchen Objekt Attribute Verschieben Löschen Objekt löschen Label erstellen

FACHSCHALEN-EXPLORER

- DMAV
  - GBX\_T\_LMCH\_DMAV
    - Datenmodell
      - Administrativ
      - Bodenbedeckung
      - Dienstbarkeiten
      - Einzelobjekte
      - Fixpunkte
      - Gebäude
      - Grundstücke
      - Lokalisierung
      - Nomenklatur
      - Nummerierungsbereich
      - Projekte
      - Rohrleitungen
      - Rutschungsgebiet
      - Toleranzstufe
      - Domänen
      - Topologien



AUFGABENFENSTER

Darstellungskarte: Vorgabe

Daten Stil Tabelle Extras Karten

Gruppen Zeichenreihenf

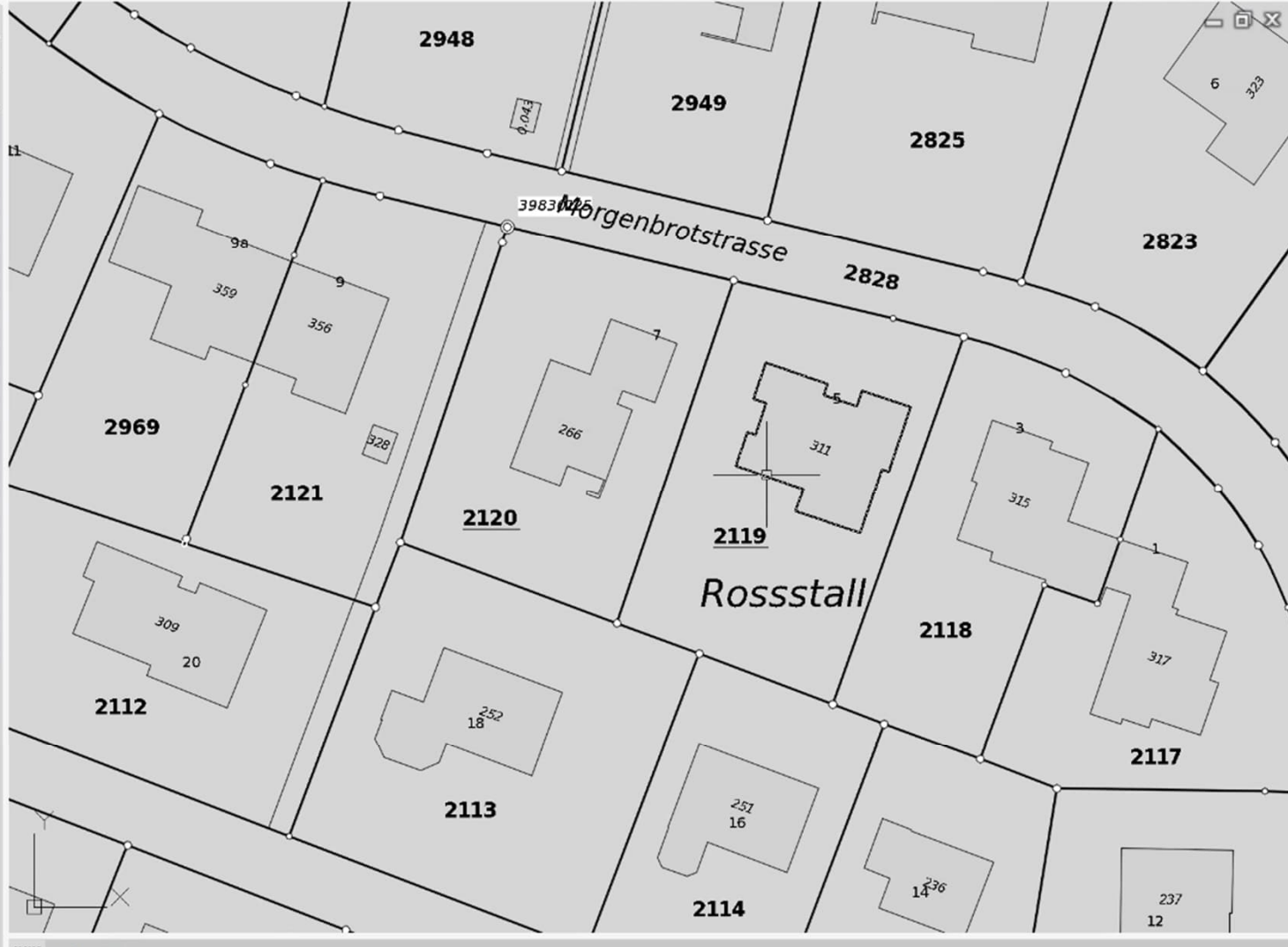
- Fixpunkte
- Grundstücke
- Bodenbedeckung
- Planeinteilung
- Einzelobjekte Kommun...
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Lokalisierung
- Gebäude
- Nomenklatur
- Rutschungsgebiet
- Administrativ
- Planausgabe
- Kartenbasis
- Vorgabe

Wählen Sie ein Objekt in der Karte aus: 1 Objekt ausgewählt.

Projekt schließen, Verbindung trennen, Karte aus, Bereich erfassen, GBX\_T\_LMCH\_DMAV, 20230001, Weltansicht, Grundbuchplan, Stil-Layer, Grafik erstellen, Objekt suchen, Attribute, Verschieben, Löschen, Objekt löschen, Label erstellen, Pan, Grenzen

FACHSCHALEN-EXPLORER

- DMAV
  - GBX\_T\_LMCH\_DMAV
    - Datenmodell
      - Administrativ
      - Bodenbedeckung
      - Dienstbarkeiten
      - Einzelobjekte
      - Fixpunkte
      - Gebäude
      - Grundstücke
      - Lokalisierung
      - Nomenklatur
      - Nummerierungsbereich
      - Projekte
      - Rohrleitungen
      - Rutschungsgebiet
      - Toleranzstufe
    - Domänen
    - Topologien



AUFGABENFENSTER

Darstellungskarte: Vorgabe

Darstellungsverwaltung...

- Daten
- Stil
- Tabelle
- Extras
- Karten

Gruppen | Zeichenreihen

Karten-Explorer

- Fixpunkte
- Grundstücke
- Bodenbedeckung
- Planeinteilung
- Einzelobjekte Kommunal
- Einzelobjekte
- Rohrleitungen
- Lokalisierung
- Gebäude
- Nomenklatur
- Rutschungsgebiet
- Administrativ
- Planausgabe
- Kartenbasis
  - Vorgabe

Befehl: x Befehl: \_tbattributes 1 gefunden

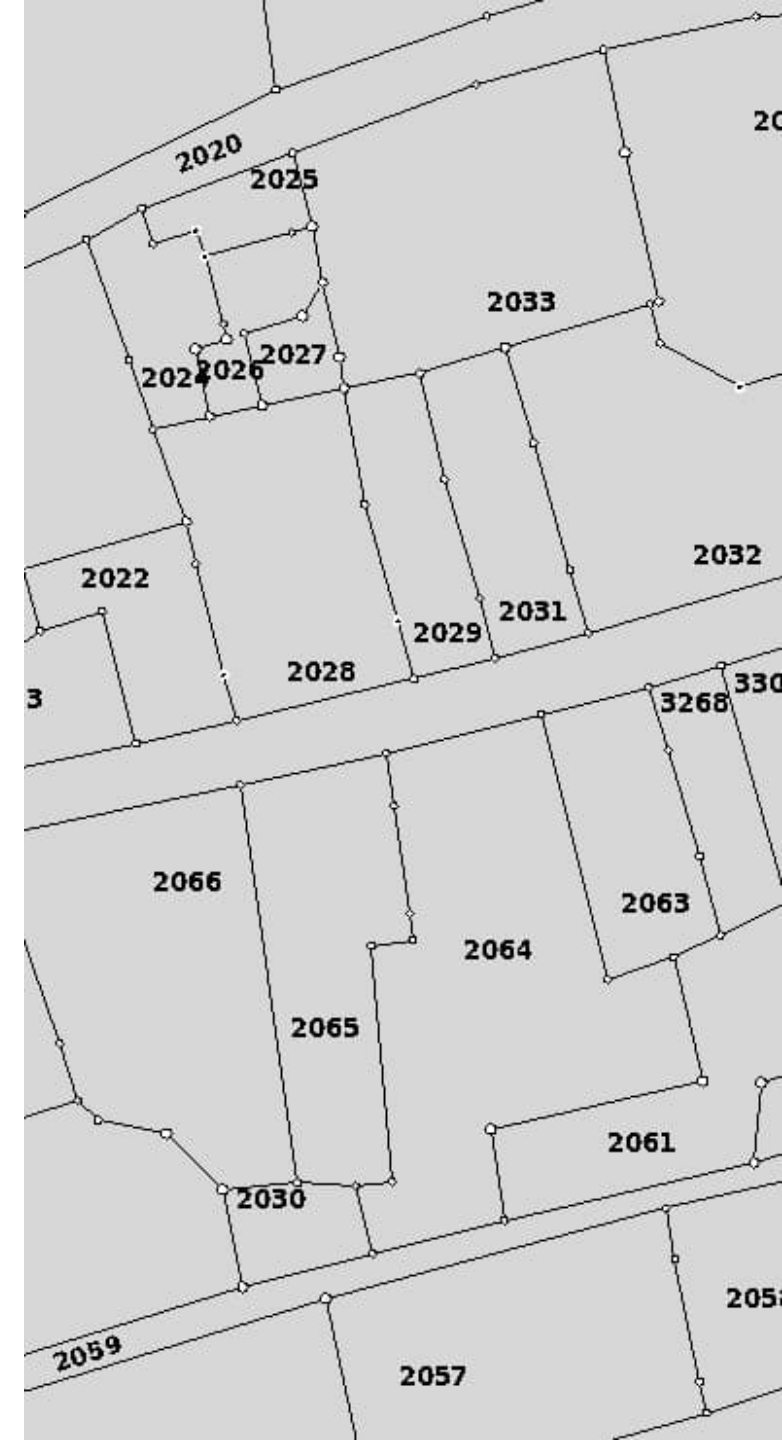
# DMAV erste Umsetzungen



Amtliche Vermessung

## DMAV-Umsetzung - Grundsätze

- Es kann das bisherige Datenstruktur verwendet werden
  - Update des Datenmodells
  - Keine Datenbankmigration notwendig
  - Parallelbetrieb DM.01 und DMAV möglich
- Es braucht vor allem funktionelle Erweiterungen
  - Lieferung erfolgt Schritt für Schritt in den aktuellsten Softwareversionen



Amtliche Vermessung

## Handlungsbedarf



Datenmodell erweitern > Release 2024.2 (demnächst)



Basiskonfigurationen: neue Formulare,  
Kartendarstellungen



OID-Generator



Historisierung



Interlis 2.4



Interlis Export Konfigurationen

Einbinden von Datenservices

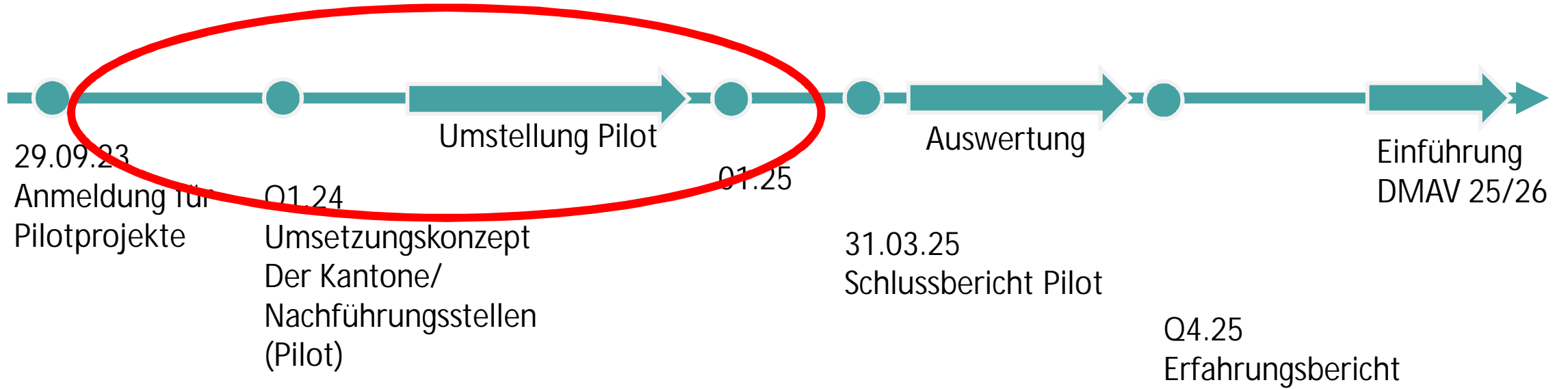
# Nächste Schritte





# Amtliche Vermessung

## Zeitplan





FIRST-PLACE

FIRST-PLACE

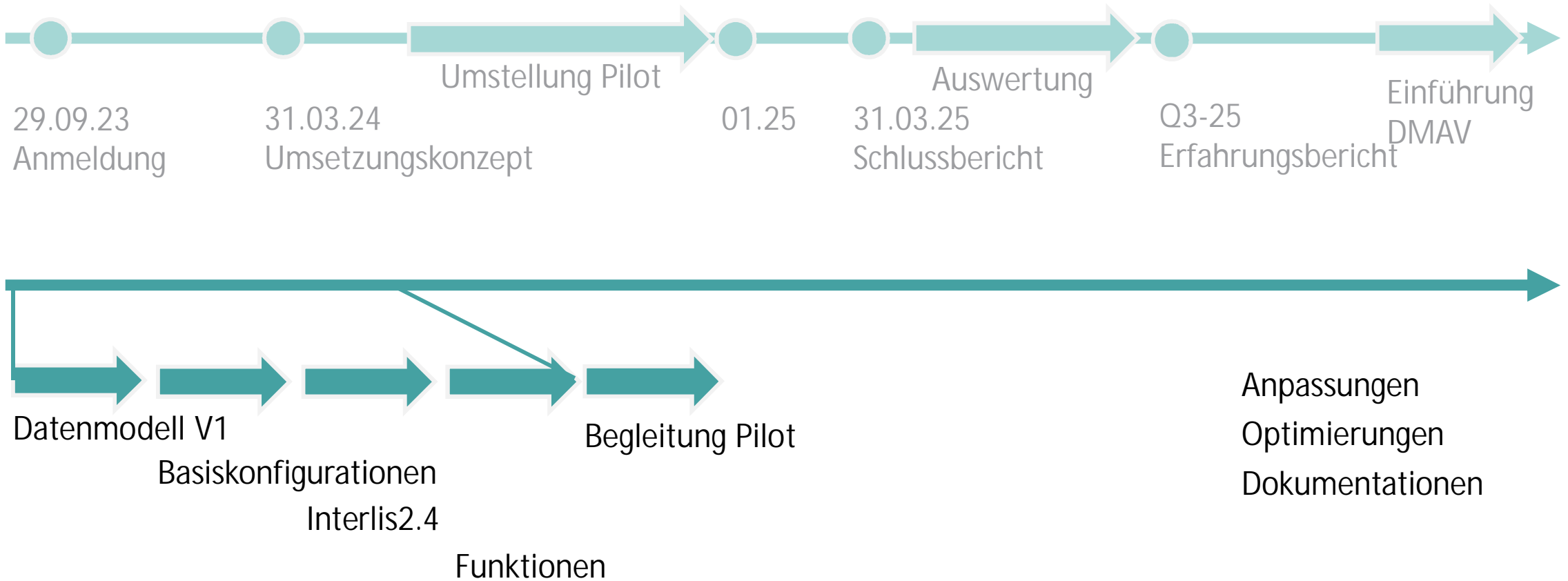
44

5

6

# DMAV

## Zeitplan der GEOBOX



WEEK 3: Design

Hosting & Staging Setup

Finalize API Goals

Infrastructure Recs:  
- Laravel + Backbone

PLEASE DO NOT ERASE

WEEK 4: Design

Initialize Database

Normalize Database

Create Fixtures for testing

← Create Fixtures for testing

WEEK 5: Design

Admin Dashboard B/E Framework

Database API <Continuous>

← Engineering

WEEK 6: Dev

B/E Sorting (for All Dashboard Views) w/ pagination

B/E Filter (for all views)

B/E CRUD for all DB Tables

Reporting

WEEK 7: Dev

ADMIN API

CRON Automated (Send) email B/E

Admin Login / Reset Pass	Initialize Sorting View	Normalize Database View	Database API	Reporting
Admin Dashboard Overview	Admin Dashboard Filter	Admin Dashboard Sorting	Admin Dashboard Pagination	Admin Dashboard Reporting
Admin Dashboard Add (CRUD)	Admin Dashboard Edit (CRUD)	Admin Dashboard Delete (CRUD)	Admin Dashboard Update (CRUD)	Admin Dashboard Search
Admin Dashboard Add (CRUD)	Admin Dashboard Edit (CRUD)	Admin Dashboard Delete (CRUD)	Admin Dashboard Update (CRUD)	Admin Dashboard Search

Paradise Suggest

**GEO**  **BOX**



# geosuisse user bern

## GRUDA-AV

Erich Anderegg

Grundstückinformationen

Amt für Geoinformation

Direktion für Inneres und Justiz



# Neues Release 23.09

- Produktionsaufnahme: **Freitag 24. November 2023, ab 18:00 Uhr**
- **Neue Version JLink Capitastra Rich Client**
  - Anleitung wird am Mo 20.11.2023 versendet.
- Diverse Software-Korrekturen und Verbesserungen (GRUDA-AV)
- 2 Neue Anforderungen im Bereich AV
  - RAUM-21770: Abhängige Geometergeschäfte anzeigen
  - RAUM-22980: Messurkunde Text Geometrischer Verschnitt ersetzen

# Neues Release 23.03

- **RAUM-21770: Abhängige Geometergeschäfte anzeigen**
  - Sind in den Geometergeschäften abhängige Geschäfte vorhanden, wird die Rubrik «Abhängige Geschäfte» grün eingefärbt.

Geometergeschäft: Adelboden 2020/6/0, Mit Grundbuch, Standard, Grenzänderung zwischen den Parzellen 77,3858,3859,434,3853,1122,1875

Nummer	Adelboden 2020/6/0	Beschreibung	Parzellen 77,3858,3859,434,3853,1122,1875	Details
Status	Verknüpft mit Grundbuch	Auftraggeber >>	Einwohnergemeinde Adelboden	<a href="#">Geschäftsdetails</a>
Datum Geschäftssequenz	23.07.2021 13:30	Auftraggeber Freitext		<a href="#">Beteiligte Grundstücke</a>
Nummer Tagebuchgeschäft >>	08.06.2023 037-2023/2599/0	Datum Auftrag	25.05.2020	<a href="#">Zusatzdaten (!)</a>
Aktenempfänger >>	Gempeler Christian (UID: CHE-1...)	Mutationsart	Normal	<a href="#">Folgemutationen</a>
Aktenempfänger Freitext		<input type="checkbox"/> Vermarkung zurückgestellt		<a href="#">Geschäftsverlauf</a>
		Verarbeitungsart	Standard	<a href="#">Abhängige Geschäfte</a>



# Neues Release 23.09

- **RAUM-22980: Messurkunde Text Geometrischer Verschnitt ersetzen**
  - Obwohl die AV bei SDR nicht verantwortlich für die rechtliche Sicht ist, wird vom Grundbuch verlangt, dass in der Messurkunde anstatt dem geometrischen Verschnitt die rechtliche Sicht dargestellt wird.
  - Darum wurde in der Messurkunde der Text «Geometrischer Verschnitt» wieder auf die alten Begriffe «Lastend auf» und «Belastet mit» angepasst.



# Neues Release 23.09

- **RAUM-22980: Messurkunde Text Geometrischer Verschnitt ersetzen**

## Alt

**951 / 773 Geometrischer Verschnitt** mit selbst. u. dauernden Rechten, Konzessionen

Art	Gemeinde	Gst.-Nr.	Fläche m²
Baurecht	951 Affoltern im Emmental	875 BR	430

951 / 773 Dominierte Grundstücke

951	823 Anteil
-----	------------

951 Affoltern im Emmental

Grundstück 875 BR Totalfläche m² 430

CH954364843677

Lagebezeichnung

Hinweise:

Ortsname: Weier i.E.  
Flurname: Unders Leen

Plan-Nr. 1568

Erstellung der Mutationsakten 23.08.2023

Seite 2 / 4

Amtliche Vermessung

Messurkunde

951 2023 / 3

**951 / 875 BR Geometrischer Verschnitt**

Gemeinde	Gst.-Nr.	Fläche m²
951 Affoltern im Emmental	773	430

## Neu

**951 / 773 Belastet mit** selbst. u. dauernden Rechten, Konzessionen

Art	Gemeinde	Gst.-Nr.	Fläche m²
Baurecht	951 Affoltern im Emmental	875 BR	430

951 / 773 Dominierte Grundstücke

951	823 Anteil
-----	------------

951 Affoltern im Emmental

Grundstück 875 BR Totalfläche m² 430

CH954364843677

Lagebezeichnung

Hinweise:

Ortsname: Weier i.E.  
Flurname: Unders Leen

Plan-Nr. 1568

Erstellung der Mutationsakten 14.11.2023

Seite 2 / 4

Amtliche Vermessung

Messurkunde

951 2023 / 3

**951 / 875 BR Lastend auf**

Gemeinde	Gst.-Nr.	Fläche m²
951 Affoltern im Emmental	773	430



# Neues Release 23.09

- **RAUM-22980: Messurkunde Text Geometrischer Verschnitt ersetzen**
- Seit Anfang Juli versendet der Datenkonverter ein Mail an den AVMUT-Absender, wenn SDR mit SDR verschnitten werden.

Von: Gruda-Datenkonverter <[gruda-testsystem@noreply.geocloud.ch](mailto:gruda-testsystem@noreply.geocloud.ch)>

Gesendet: Dienstag, 4. Juli 2023 09:39

Betreff: [Datenkonverter-TESTSYSTEM] AVMUT AVMUT\_352202300004\_fa5p\_202307040935.zip Überlagernde SDR / DDP superposés

## Überlagernde SDR

In der Mutation gibt es überlagernde SDR.

Die rechtlichen Belastungen der überlagernden SDR sind durch eine manuelle Bearbeitung des Geometergeschäfts in GRUDA gemäss Kapitel "Spezialfälle - Bearbeitung SDR" des AGI-Handbuchs GRUDA-AV zu kontrollieren und zu bereinigen.

## DDP "superposés"

Il y a des DDP superposés dans la mutation.

Les charges juridiques des DDP superposés doivent être contrôlées et corrigées par un traitement manuel de l'affaire du géomètre dans GRUDA conformément au chapitre "Cas spéciaux - Traitement des DDP" du manuel GRUDA-MO de l'OIG.

# Neues Release 23.09

- **GSB**

Bitte prüfen Sie die GSB-Verarbeitungen in den ersten Tagen nach Betriebsaufnahme etwas genauer auf Vollständigkeit und Richtigkeit, insbesondere die Verarbeitung von Gebäuden und Gebäudeadressen.

- **AVMUT (gemäss HB GRUDA-AV)**

5

AVMUT: Automatisch verbuchtes Geschäft in der GRUDA-AV in den Status «In Bearbeitung» zurücksetzen und anschliessend wieder auf «Bereit für Verifikation» setzen. Dadurch werden zusätzliche GRUDA-AV-Datenprüfungen ausgeführt.

# Capitastra-GUI-Erneuerung (CGE)

- Details zu CGE siehe [geosuisse-user Protokoll vom 23.06.2023](#)
- Mit Rel. 23.09 wurde folgende Funktionen ausgeliefert und durch das AGI getestet:
  - Administrativer Perimeter
  - Suche und Anzeige von AVGBS-Lieferungen (GSB + AVMUT)
  - Suche von Grundstücken



# Capitastra-GUI-Erneuerung (CGE)

- Der Aufruf von CGE funktioniert zurzeit nur kantonsintern.
- Die Bedag arbeitet an einer Lösung für den externen Zugang.
- **=> mit Rel. 23.09 findet noch keine Umstellung auf CGE statt.**



# Kontakt

Erich Anderegg

Grundstückinformationen

[erich.anderegg@be.ch](mailto:erich.anderegg@be.ch)

+41 31 633 33 16



# geosuisse user bern

## GRUDA-AV

Bernhard Brawand

Grundstückinformationen

Amt für Geoinformation

Direktion für Inneres und Justiz



# Vereinigung von Grundstücken in EE/EN: **Praxisänderung**

## **Bisheriges Vorgehen / Ausgangslage:**

- Vereinigungen von Grundstücken gleicher Eigentümer wurden im Rahmen einer Ersterhebung / Erneuerung gemäss Kreisschreiben JGK/BVE 1985 abgewickelt.
- Aufwändige Abklärungsarbeiten des Geometerbüros systematisch je Operat mit dem Ergebnis, dass vereinfachte Zusammenlegungen meist vom Grundbuchamt abgelehnt wurden (mit dem Hinweis auf vorhandene Dienstbarkeiten oder Pfandrechte).
- Teilweise etwas heterogene Vorgehensweise auf den Grundbuchämtern und bei den Geometerbüros feststellbar.
- Durch die vereinfachten Verfahren entfällt oft die Vermarkung im Felde

# Vereinigung Grundstücke bei EE/EN: Praxisänderung

## Neue Praxis bei Grundstücks-Vereinigungen in einer EE/EN

(in Absprache mit der KGI)

- Der/die Geometer/in orientiert die Eigentümer **ihm Rahmen des Infobriefes zu Beginn der EE/EN**, dass die Möglichkeit besteht, Nachbarparzellen des gleichen Eigentümers zu vereinigen.
- **Nur noch dort, wo die Eigentümerschaft ein Interesse** für eine Vereinigung **bekundet**, werden Abklärungen seitens Geometer mit dem Grundbuchamt vorgenommen.
- Bei Grundstücken, welche Dienstbarkeiten oder Pfandrechte enthalten, ist eine Zusammenlegung **generell nicht möglich** ohne Notar. (Die Eigentümerschaft müsste den Notar bezahlen, wenn sie trotzdem eine Zusammenlegung wünscht).

# Vereinigung Grundstücke bei EE/EN: Praxisänderung

## Weiteres Vorgehen

- Das AGI wird in einer **Mitteilung 2024** näher kommunizieren, welche Teile des Kreisschreibens weiterhin in Kraft bleiben (z.B. Grenzbegradigungen etc.) und welche vereinfachte Anwendung neu erlaubt ist.
- Wo nötig werden vom AGI die Vertrags-Vorlagen, die Handbücher AV/Grundbuch und ev. auch das Kreisschreiben selbst angepasst
- **Die vereinfachte Handhabung** bezüglich Vereinigung von Grundstücken gleicher Eigentümer in EE/EN **kann aber bereits ab sofort** angewandt werden.



# Kontakt

Bernhard Brawand  
Grundstückinformationen  
bernhard.brawand@be.ch  
+41 31 633 33 35

# Fragen oder Anregungen?



# Digitale Handrisse

Beat Kumschick

Grundstückinformationen

Amt für Geoinformation

Direktion für Inneres und Justiz

# Ausgangslage

- Im Laufe der Digitalisierung möchte/sollte man auch die Feldhandrisse in digitaler Form erstellen - Medienbrüche sind dabei möglichst zu vermeiden.
- Dabei gelten die selben Kriterien wie für den manuell erstellten Handriss
  - Nachvollziehbarkeit
  - Lesbarkeit
  - Vollständigkeit
  - Muss in einem archivtauglichen Format dargestellt werden können
  - Der Handriss sollte direkt im Feld erstellt werden können
- Das AGI unterstützt die digitale Handrissführung vollumfänglich!



# Was muss archiviert werden?

- Vermarktungsskizzen (Aufbewahrung dauernd)
- Arbeitspläne / Feldhandrisse (Aufbewahrung dauernd)
- Originalmessungen / -Berechnungen
  - Fixpunkte, Hoheitsgrenzen und Liegenschaften (Aufbewahrung dauernd)
  - Bodenbedeckung, Einzelobjekte (Aufbewahrung bis Erneuerung)
- Es sollten immer die Originalfeldhandrisse und nicht nachträglich im Büro optimierte – und dafür fehleranfällige – Handrisse archiviert werden.



# Was heisst archivtauglich?

- Die Pläne und die Messprotokolle / Berechnungen müssen in einem entsprechenden Format (PDF/A) abgelegt werden.
- Die Beziehung zwischen den Handrissen und den Messprotokollen muss gegeben sein (kann beispielsweise über die Punktnummer erfolgen).
- Sämtliche Erläuterungen betreffend der digitalen Handrisse sind im Handbuch DM.01-AV unter [Fachthemen/Auszüge und Dokumente/Digitaler Handriss EE/EN](#) aufgeführt.





# Kontakt

Beat Kumschick  
Grundstückinformationen  
beat.kumschick@be.ch  
+41 31 633 33 13



MUTATION BAUTEN  
DIGITALER HANDRISS

GEOGRID AG

# GEBÄUDEREVISION - AUSGANGSLAGE



DIREKTION FINANZEN RESSOURCEN UMWELT  
BAUINSPEKTORAT  
Manuel Jost  
Verfahrensleiter  
Manuel.Jost@thun.ch  
033 275 84 96  
Industriestrasse 2, Postfach 145, 3602 Thun  
thun.ch/bauinspektorat

Thun, 24. September 2021 / mjo

## Gesamtentscheid (Baubewilligung) Gemäss Art. 9 Koordinationsgesetz (KoG)

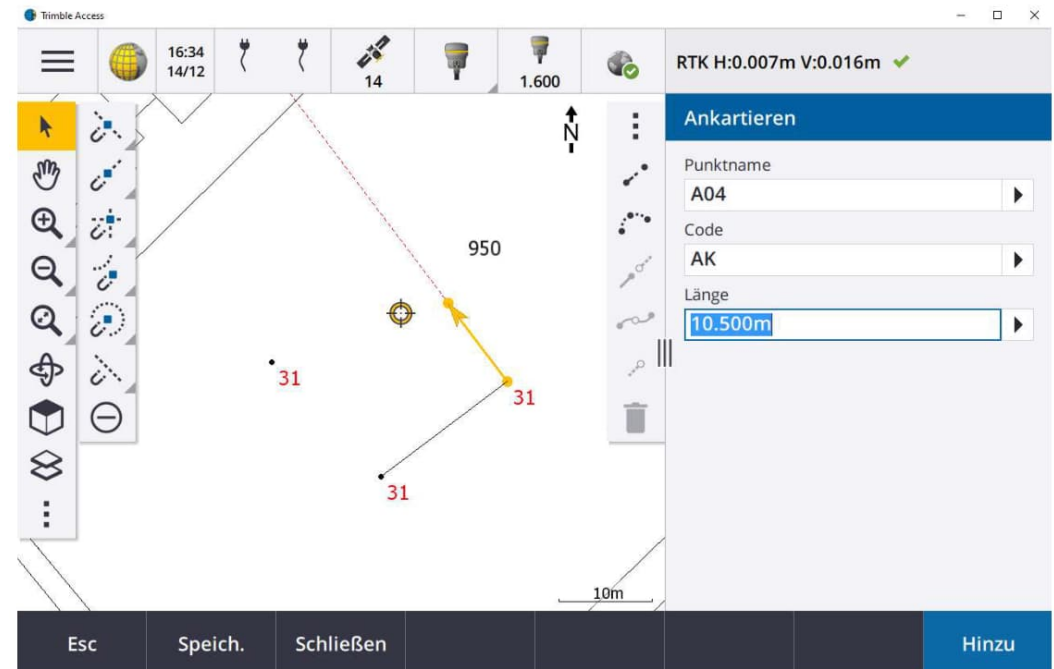
### Bausache

Gemeinde:	Thun
Gemeinde Nr.:	942/2021-0519
Bauherrschaft:	Solenne und Matthias Zwicky, Marquard-Wocher-Strasse 11, 3600 Thun
Projektverfasser:	Beaufort Architekten GmbH, Moosweg 10, 3645 Gwatt (Thun)
Bauvorhaben:	<b>Abbruch bestehendes Wohnhaus; Neubau Doppelfamilienhaus</b>
Standort:	Günzenenweg 11 / Sustenstrasse 3 + 3a
Parzelle Nr.:	1032
Grundbuchkreis:	Thun - Strättligen
Zone (BR 2002):	Wohnen W2
Baugesuch vom:	17. Juni 2021, Posteingang am 21. Juni 2021
Beantragte Ausnahmen:	Keine
Bekanntmachung:	Publikation im Thuner Amtsanzeiger Nr. 29 vom 22. Juli 2021 und Nr. 30 vom 29. Juli 2021.
Einsprache- und Auflagefrist:	23. August 2021
Einsprachen:	Keine
Rechtsverwarungen:	Keine

- Digitaler Handriss
- Field-to-Finish
- Kontrolle auf Feld

# GEBÄUDEREVISION - VORGEHEN

- Handrisserstellung über **Codierung** (Punkte und Linien) und Mass-Eingabe von Messband/Disto



# GEBÄUDEREVISION - VORGEHEN

## ■ Erweiterte Codeliste

### Punktcodes

Aufnahme mit SX / GNSS / Messband / Disto

Beschreibung	Code	Verwendung	Bemerkung
Freie Station	55 oder 77	Stationierungscode bei FS	NEU
Vektorstation	78	Code für Vektorstation	NEU
GNSS-Anschlusspunkte	41	Hilfspunkte für Stationierung, gemessen mit GNSS	NEU
Bod Einzelpunkt Exakt Ja	31	SX / GNSS Aufnahmen	wie bisher
Bod Einzelpunkt Exakt Nein	32	SX / GNSS Aufnahmen	wie bisher
Ein Einzelpunkt Exakt Ja	33	SX / GNSS Aufnahmen	wie bisher
Ein Einzelpunkt Exakt Nein	34	SX / GNSS Aufnahmen	wie bisher
GNSS-Kontrollpunkt	KP	GNSS-Kontrolle	NEU siehe hier
Ankartieren-Punkt	AK	Konstruktionspunkt aus Ankartierung	nur für Konstruktionspunkte
Hauseingang	HE	Hauseingang gemessen / eingemessen	Attribut „Hausnummer“

### Grenzpunkte – Rekonstruktion (in Bearbeitung)

Beschreibung	Code	Verwendung	Bemerkung
Rekonstruktion GP	R	Rek. und Kontrollaufnahme von GP's	NEU

# GEBÄUDEREVISION - VORG

## ■ Erweiterte Codeliste

### Punktcodes Gebrev – Handriss

Beschreibung	Code	Verwendung	Bemerkung
Gebrev-Projektcode	GEBREV	Wird bei jedem Gebrev-Projekt abgesetzt und enthält zusätzliche Informationen.	div. Attribute
Bodenbedeckung-Beschriftung	BBT	Für BB-Beschriftung in Plan (GA, SW usw.)	BB-Art über Attribut „Bodenbedeckungsart“
EO-Beschriftung	EOT	Für EO-Beschriftung in Plan	EO-Art auswählen

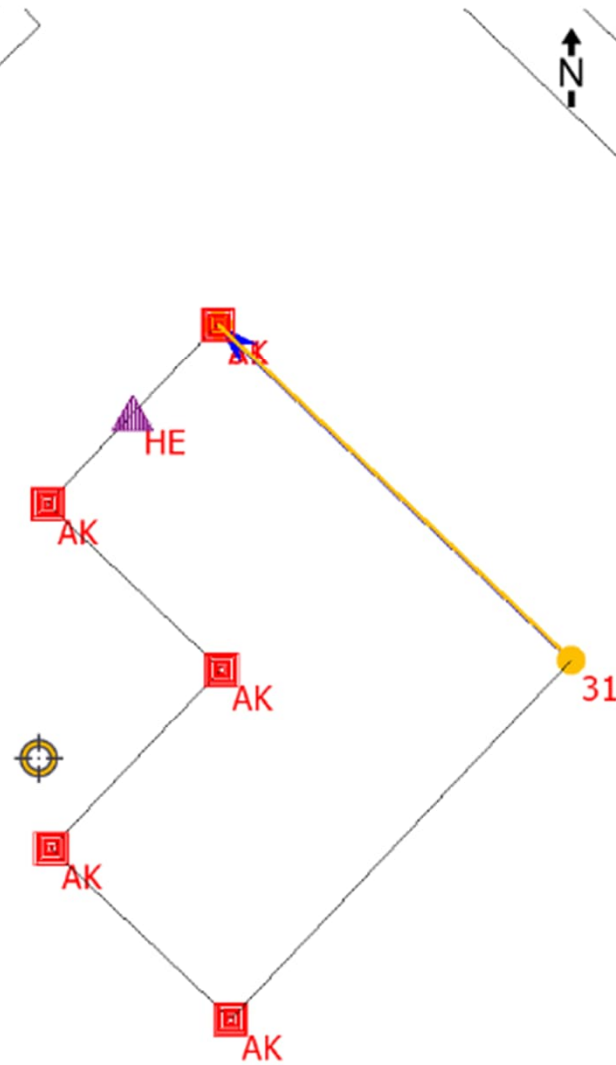
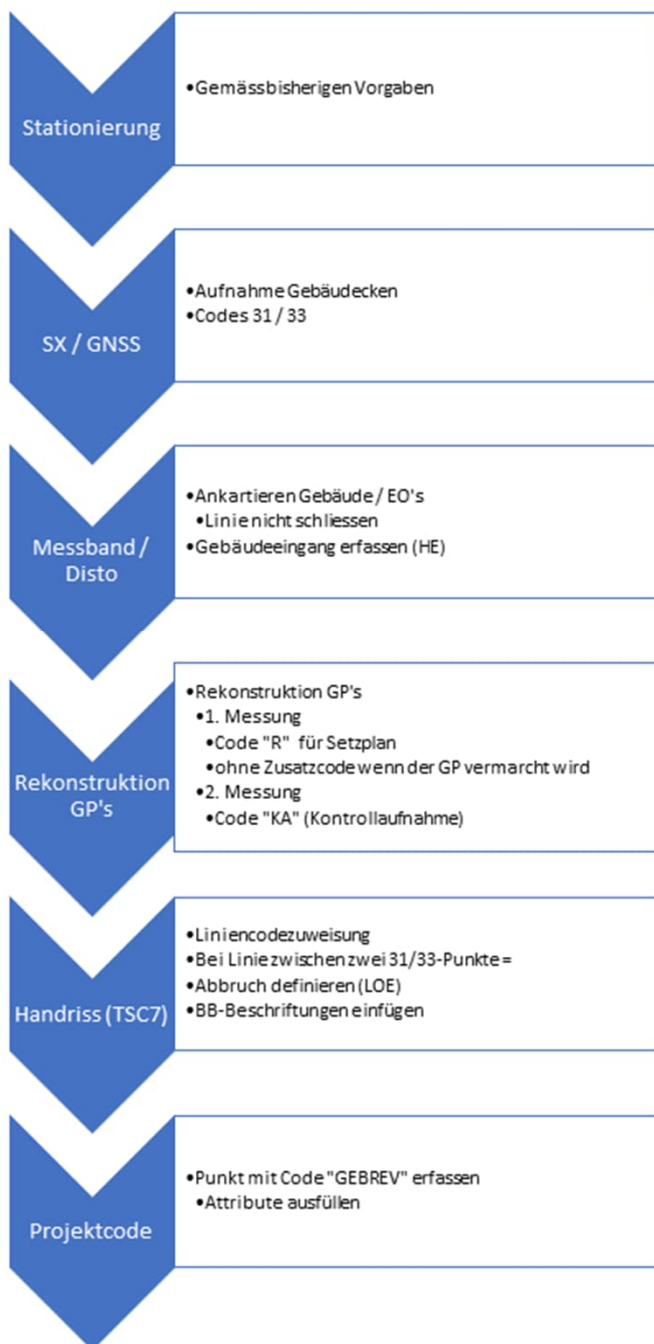
### Liniencodes

Beschreibung	Code	Verwendung	Bemerkung
BB-Gebäude	GEB	Gebäudelinien	
BB-Wasserbecken	WB	Wasserbecken	
Bodenbedeckungslinie	BB	zusätzliche BB-Linien (GA, AWW, SW usw.)	Flächenzuweisung über Punktcode „BBT“
Abbruch / Loeschen	LOE	bestehende AV-Linien loeschen	zu löschende Linien mit „LOE“-Code erfassen
EO-Objekte	EO	Einzelobjekte allgemein	
EO-Mauer	M	EO Mauer	
EO-uebriger Gebäudeteil	UEG	EO übriger Gebäudeteil	
EO-unterirdisches Gebaeude	UI	EO unterirdisches Gebäude	
EO-Unterstand	US	EO Unterstand	
Silos (BB und EO)	SILO	EO / BB Silos	ob EO oder BB wird mit Attribut definiert, Definition über Bogen. Attribut „ <i>Umfang</i> “ ist zu definieren!
EO-wichtige Treppe	WT	EO wichtige Treppe	Attribute „Anzahl Tritte“ und „Tritt-Breite“
EO-Reservoir	RES	EO Reservoir	
Spannmass	SM	Spannmass	
Nicht messbar	NM	nicht messbare Linien	zB. wenn ab DXF genommen werden muss (UI)

# Ablauf

- Bei den Linien zwischen zwei Messpunkten (31 / 33) die Messbandkontrollmasse eingeben:

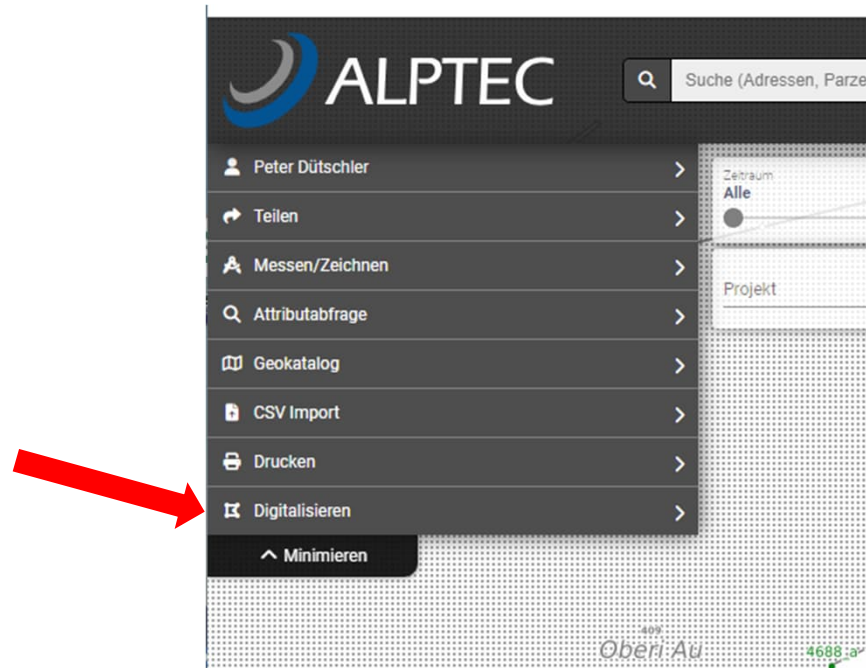
- Linie auswählen
- *Überprüfen*
- HD (Boden) mit Messbandlänge überprüfen
- Messbandlänge eingeben
- entsprechende Liniencode eingeben



**Linie**

Liniename	Code
<b>Linie-001</b>	<b>GEB</b>
Bemerkung	Messband
<input type="text" value="?"/>	<b>5.9</b>
Methode	Endpoint
<b>Zwei Punkte</b>	<b>GNSS-002</b>
Startpunkt	HD (Boden)
<b>GNSS-001</b>	<b>5.897m</b>
Azimut(Gitter)	SD (Boden)
<b>148.2794gon</b>	<b>5.897m</b>
dH	Stationierungsintervall
<b>0.000m</b>	<input type="text" value="?"/>
Gefälle	
<b>0.0000%</b>	
Erste Station	
<input type="text" value="0+000.000m"/>	

# WEBGIS – DIGITALER HANDRISS





# WEBGIS – DIGITALER HANDRISS

JXL oder ZIP

The screenshot displays the ALPTEC webGIS interface. At the top, the browser address bar shows `alptec.regiogis-beo.ch/plugins/digitize`. The navigation bar includes icons for Maps, NetScaler, 3CX Tel, Wiki Geogrid, Wiki Admin, ALPTEC, Dashboard, Gde Portal, EGEO, Vertec pdue, and RTMilk. The main header features the ALPTEC logo and a search bar labeled 'Suche (Adressen, Parzellen, Layer)'. On the left, a sidebar contains a 'Digitalisieren' section with a 'Themen' dropdown menu set to 'Handrisse' and an 'Objekt erfassen' section with a 'Minimieren' button. The central map area shows a street map with several colored markers (green, orange, blue) and information icons. A 'Jobs' dialog box is open, titled 'Job Import', with the following text: 'Lade die Job JXL-Datei oder eine ZIP-Datei hier hoch, um das Resultat direkt im WebGIS zu betrachten und verifizieren.' Below this, it says 'Aktiviere folgende Option, um existierende Jobs mit dem gleichen Namen resp. Nummer zu überschreiben.' There is an unchecked checkbox labeled 'Überschreiben' and a blue button labeled 'Job hochladen'.

zurück

### Digitalisieren

Themen

Handrisse

Objekt erfassen

Minimieren

Ober: Au

Zeitraum

Alle

Dieses Jahr

Projekt

Benutzer

Jobs - 666

Job/Auftrag

Verwalten

Detailansichten

ID	Masstab	Beschreibung	Sortierung
----	---------	--------------	------------

102	250		10
103	250		10
104	250		10
105	250		10
106	250		10

1 - 5 von 7

Speichern

Auf best. BB abschliessen

Mit Wald abklären

Strasse\_Weg

Strasse\_Weg

Hintergrund

20 m

Listenansicht

< zurück

### Digitalisieren

Themen

Handrisse

Objekt erfassen

Minimieren

Ober: Au

Zeitraum

Alle

Dieses Jahr

Projekt

Benutzer

Auf best. BB abschliessen

Rek. nicht Moeglich

Mit Wald abklaeren

Strasse\_Weg

Strasse\_Weg

Hintergrund

20 m

Listenansicht

#### Jobs - 666

Job/Auftrag    Verwalten    Detailansichten

Detailansicht schliessen

Massstab 1 \*    Sortierung \*

100    10

Beschreibung

Löschen    Speichern

Speichern

< zurück

### Digitalisieren

Themen

Handrisse

Objekt erfassen

Minimieren

Ober: Au

Zeitraum

Alle

Dieses Jahr

Projekt

Benutzer

#### Jobs - 666



Job/Auftrag

Verwalten

Detailansichten

#### Stand der Daten

Daten	Datum	Aktualisieren
JXL	16.06.2023 08:30:16	
Vertec	16.06.2023 08:30:16	<input type="checkbox"/>
Report	19.06.2023 13:58:46	<input type="checkbox"/>
Fotos	16.06.2023 08:30:26	<input type="checkbox"/>

Daten aktualisieren

Auftrag bereitstellen

#### Auftrag löschen

Dieser Vorgang löscht den gesamten Job aus dem WebGIS und kann nicht rückgängig gemacht werden.

Auftrag löschen

Speichern

20 m

Listenansicht

Hintergrund

< zurück

Themen >

WMS importieren +

Basisdaten

Nachführung Amtliche Vermessung

Deformationsmessung

Feldvorbereitung

Kontrolle Feldarbeiten

Absteckung / Rekonstruktion

Handrisse

Handrisse

Jobs

Punkte

Linien

Bögen

Anschlüsse

Anschlusspunkte

Detailansichten

Schnurgerüste

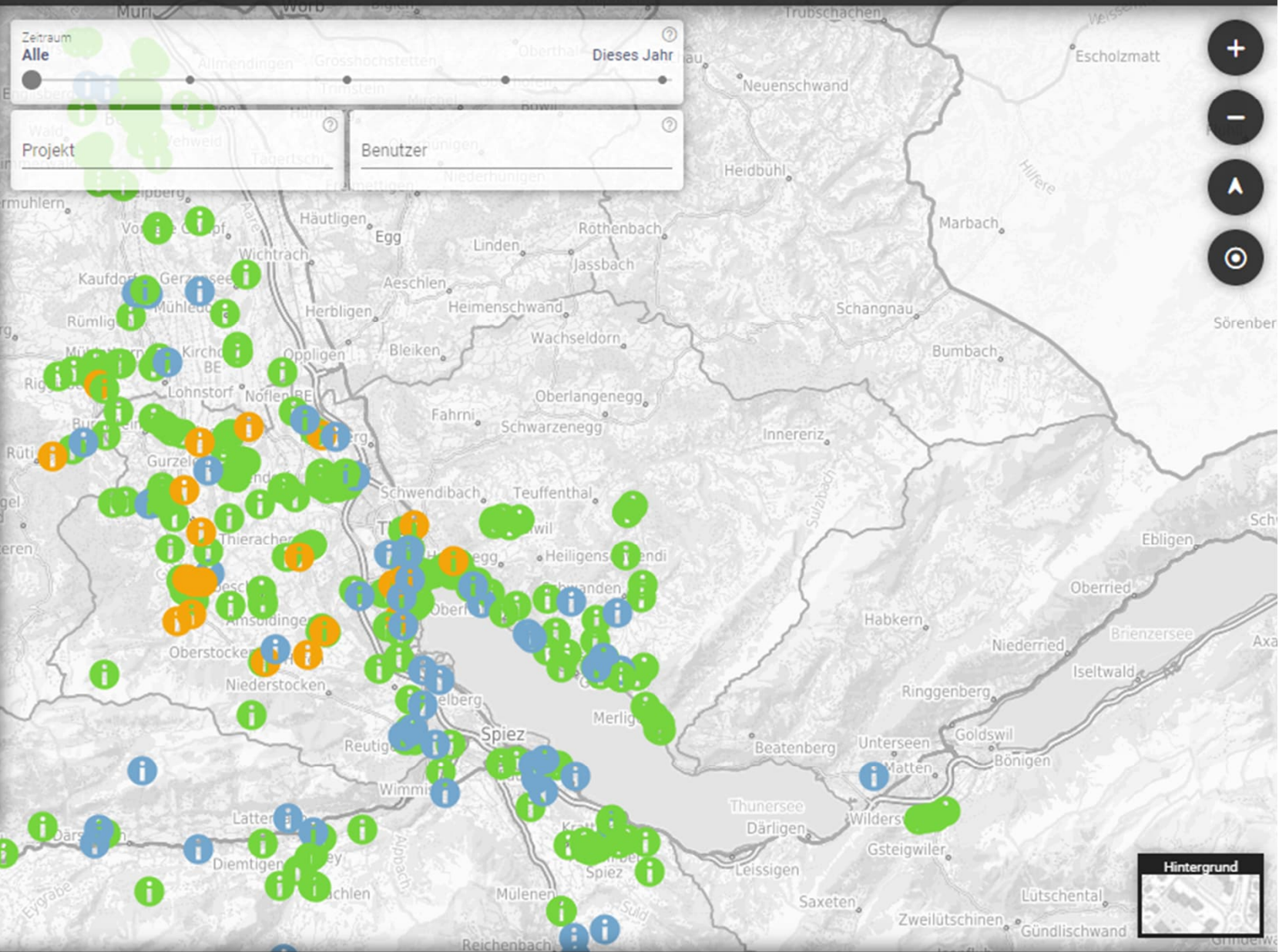
Baufixpunkte

DUNA

Aufträge

^ Minimieren

5 km



< zurück

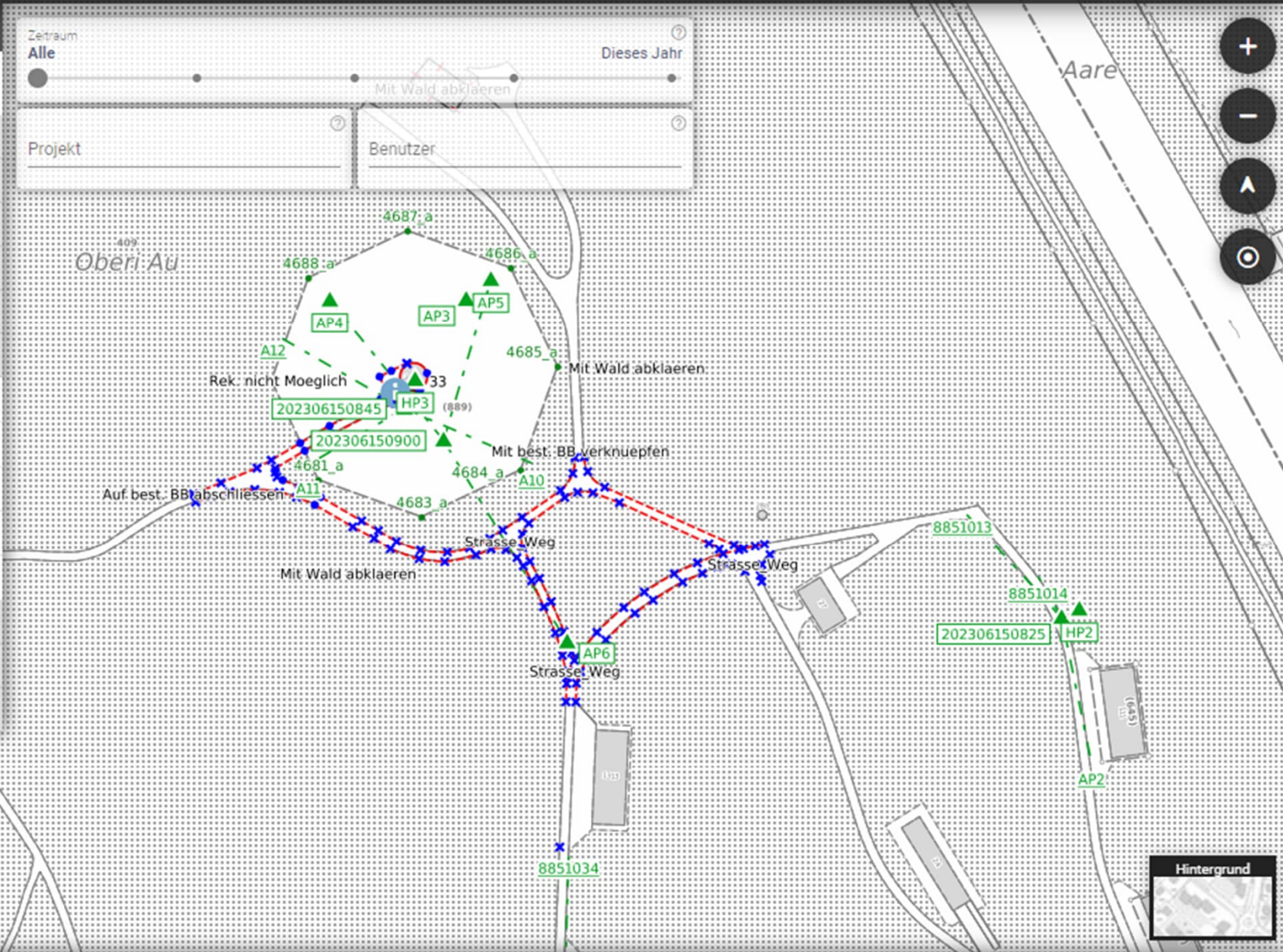
Themen >

- WMS importieren +
- Basisdaten
- Nachführung Amtliche Vermessung
- Deformationsmessung
- Feldvorbereitung
- Kontrolle Feldarbeiten
- Absteckung / Rekonstruktion
- Handrisse
- Schnurgerüste
- Baufixpunkte
- DUNA
- Aufträge
- GEOGRID Gruppe
- Allgemeine Daten

^ Minimieren

Zeitraum **Alle** Dieses Jahr

Projekt \_\_\_\_\_ Benutzer \_\_\_\_\_



50 m



Suche (Adressen, Parzellen, Layer)

zurück

## Digitalisieren

Themen  
Landrisse

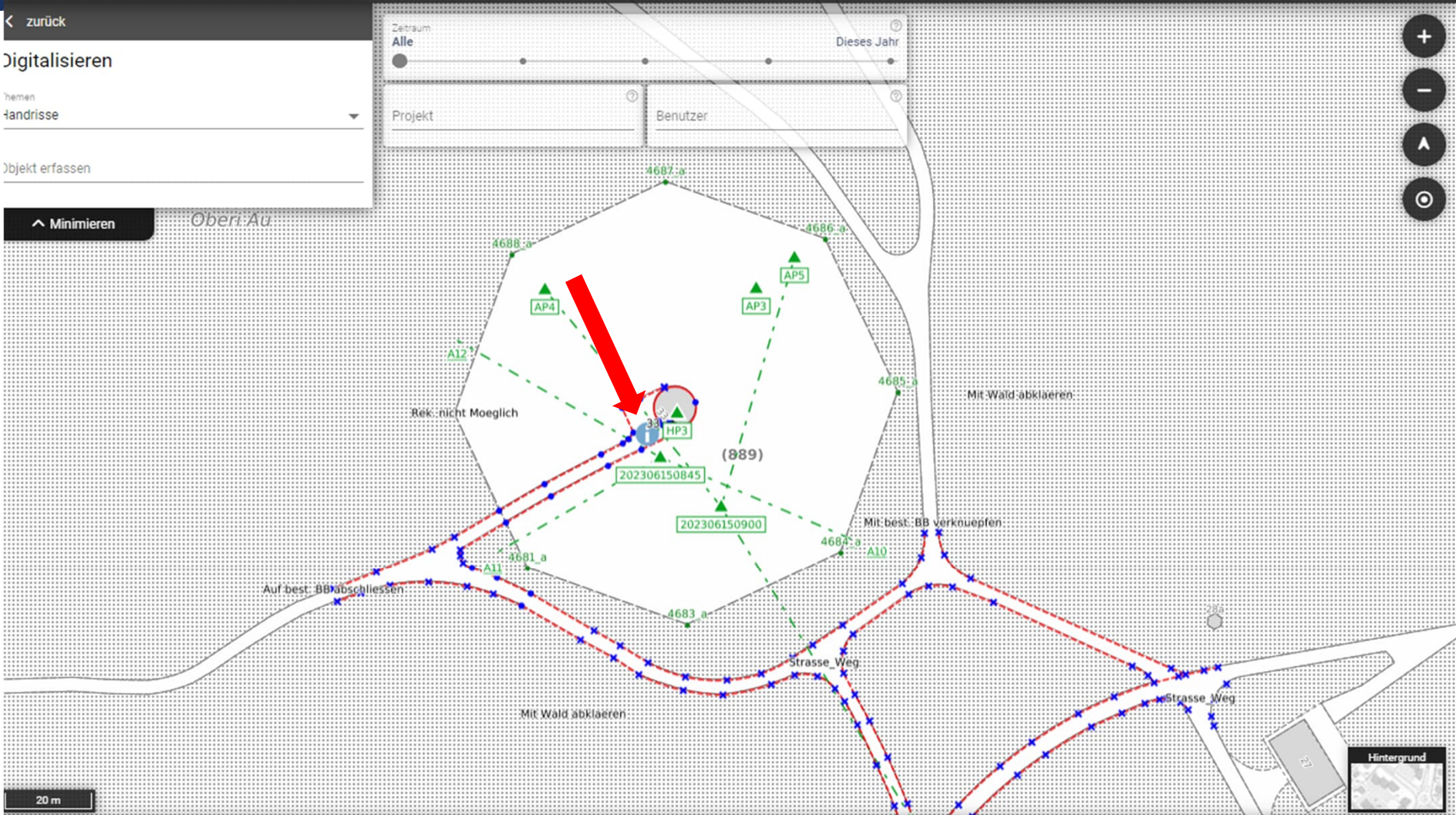
Objekt erfassen

Minimieren

Oberer Au

Zeitraum  
Alle Dieses Jahr

Projekt  Benutzer



# HANDRISS-REPORT

## DUTSCHLER+PARTNER

Geomatik und Bauvermessung

Thun, 19.06.2023

DUTSCHLER+PARTNER AG | Flederweg 11 | 3600 Thun  
 Diggelmann + Partner AG  
 Spitalackerstrasse 20a  
 3013 Bern

### Gebäuderevision - Protokoll

Auftrag Nr.: 78443-3

Gemeinde	Lütigen (Kreis Lütigen)
Parzelle	409,889
Bauentscheid Nr.	
Bauprojekt	Neubau
Datum	15.06.2023
Team	JSTE / JMUJE
Grenzpunkte rekonstruiert	ja
Tachymetrische Aufnahmen / Absteckungen	ja
GNSS Aufnahmen / Absteckungen	ja
Bemerkung	Mit Wald abklären

### Übersichtsfoto



DUTSCHLER+PARTNER AG | Flederweg 11 | 3600 Thun | +41 33 225 40 50 | info@goerthun.ch | www.goerthun.ch

## DUTSCHLER+PARTNER

Geomatik und Bauvermessung

### Feldarbeiten

Tätigkeit	Zeitstempel
Jobberöffnung	14.06.2023 17:11
Projektbeginn	15.06.2023 11:57

### Vermessung GNSS

Tätigkeit	Zeitstempel
Start Vermessung Rover	15.06.2023 08:05
Ende Vermessung Rover	15.06.2023 08:06
Start Vermessung Rover	15.06.2023 08:06
Ende Vermessung Rover	15.06.2023 08:32
Start Vermessung Rover	15.06.2023 08:32
Ende Vermessung Rover	15.06.2023 08:32
Start Vermessung Rover	15.06.2023 09:02
Ende Vermessung Rover	15.06.2023 10:47
Start Vermessung Rover	15.06.2023 10:50
Ende Vermessung Rover	15.06.2023 10:50
Start Vermessung Rover	15.06.2023 11:56

### Toleranzstufe

Toleranzstufe
T53

### Freie Stationen

Station	Zeitstempel	Code	E	N
202306150900	15.06.2023 09:19	55	2'611'584.046	1'181'896.600

### Anschlusspunkte

Nr.	Zeitstempel	Code	E	N
8851035	15.06.2023 08:08	52	2'611'580.877	1'181'879.603
8851035	15.06.2023 08:09	52	2'611'580.877	1'181'879.602
8851034	15.06.2023 08:10	52	2'611'586.089	1'181'969.091
8851034	15.06.2023 08:10	52	2'611'586.089	1'181'969.091
AP1	15.06.2023 08:12	55	2'611'585.977	1'181'914.792
AP1	15.06.2023 08:12	55	2'611'585.977	1'181'914.792

Station	Zeitstempel	Code	E	N
202306150825	15.06.2023 08:30	55	2'611'761.000	1'182'051.990

### Anschlusspunkte

Nr.	Zeitstempel	Code	E	N
8851014	15.06.2023 08:28	51	2'611'752.720	1'182'066.746
8851014	15.06.2023 08:28	51	2'611'752.720	1'182'066.746

DUTSCHLER+PARTNER AG | Flederweg 11 | 3600 Thun | +41 33 225 40 50 | info@goerthun.ch | www.goerthun.ch

## DUTSCHLER+PARTNER

Geomatik und Bauvermessung

Station	Zeitstempel	Code	E	N
8851013	15.06.2023 08:27	52	2'611'725.810	1'182'090.584
8851013	15.06.2023 08:27	52	2'611'725.810	1'182'090.584
AP2	15.06.2023 08:29	52	2'611'771.588	1'182'000.524
AP2	15.06.2023 08:30	52	2'611'771.588	1'182'000.524

Station	Zeitstempel	Code	E	N
202306150945	15.06.2023 09:47	55	2'611'527.740	1'182'126.445

### Anschlusspunkte

Nr.	Zeitstempel	Code	E	N
A11	15.06.2023 08:44	829	2'611'489.367	1'182'104.181
A11	15.06.2023 08:44	829	2'611'489.367	1'182'104.180
A12	15.06.2023 08:45	829	2'611'481.201	1'182'153.130
A12	15.06.2023 08:46	829	2'611'481.202	1'182'153.131
A10	15.06.2023 08:46	829	2'611'572.977	1'182'107.162
A10	15.06.2023 08:46	829	2'611'572.977	1'182'107.162

Station	Zeitstempel	Code	E	N
202306150900	15.06.2023 09:18	55	2'611'541.676	1'182'115.184

### Anschlusspunkte

Nr.	Zeitstempel	Code	E	N
AP4	15.06.2023 09:09	55	2'611'501.306	1'182'164.949
AP4	15.06.2023 09:09	55	2'611'501.306	1'182'164.951
AP5	15.06.2023 09:10	55	2'611'558.463	1'182'172.240
AP5	15.06.2023 09:10	55	2'611'558.464	1'182'172.240
AP6	15.06.2023 09:18	55	2'611'585.543	1'182'043.327
AP6	15.06.2023 09:18	55	2'611'585.544	1'182'043.327

### Aufnahmepunkte

Punktnummer	Code	Methode	E
001	31	GNSS	2'611'582.928
002	31	GNSS	2'611'585.129
003	31	GNSS	2'611'583.599
004	31	GNSS	2'611'585.365
005	31	GNSS	2'611'585.993
006	31	GNSS	2'611'588.088
007	31	GNSS	2'611'590.372
008	31	GNSS	2'611'596.088
009	31	GNSS	2'611'599.265
010	31	GNSS	2'611'605.611
011	31	GNSS	2'611'612.890
012	31	GNSS	2'611'623.522
013	31	GNSS	2'611'631.748
014	31	GNSS	2'611'633.513

DUTSCHLER+PARTNER AG | Flederweg 11 | 3600 Thun | +41 33 225 40 50 | info@goerthun.ch | www.goerthun.ch

## DUTSCHLER+PARTNER

Geomatik und Bauvermessung

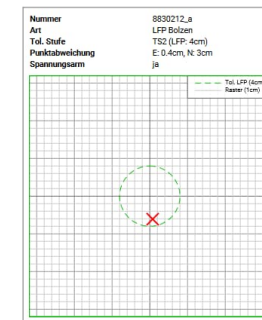
Gebäuderevision - Protokoll 78443-3

Punktnummer	Code	Methode	E	N	Höhe
112	31	GNSS	2'611'455.806	1'182'097.044	544.522
113	31	GNSS	2'611'459.176	1'182'095.364	544.546
114	31	GNSS	2'611'453.718	1'182'093.365	544.528
115	31	GNSS	2'611'452.841	1'182'096.258	544.590
116	31	GNSS	2'611'462.685	1'182'100.169	544.729
117	31	GNSS	2'611'475.458	1'182'105.431	544.770

### Abgesteckte Punkte

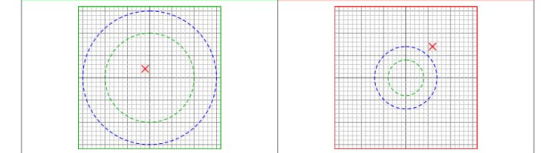
Punktnummer	Code	Gen. E	Gen. N	Gen. Höhe
8851035_a	836	0.017	-0.021	0.001
8851014_a	836	-0.015	-0.011	0.003
8851034_a	836	0.007	-0.027	-0.054
A11_a	836	0.044	-0.036	0.009
A10_a	836	-0.031	-0.036	0.007
4681_a	R	-0.001	-0.001	
4683_a	R	-0.009	-0.002	
4684_a	R	0.007	-0.002	
4685_a	R	-0.002	0.004	
4686_a	R	-0.005	-0.008	
4687_a	R	-0.007	-0.009	
4688_a	R	0.005	0.005	
4689_a	5	-0.015	0.027	
8851012_a	836	0.016	-0.016	-0.030

### Kontrolldokument GNSS



### Erklärung

Befinden sich die kontrollierten Punkte (rote Kreuze) innerhalb des entsprechenden Toleranzkreises (grün = LFP, blau = GP), muss keine örtliche Einpassung durchgeführt werden!  
 Liegen die Punkte jedoch ausserhalb der Toleranz, muss im Job eine örtliche Einpassung durchgeführt werden!



Die Grösse der Toleranzkreise wird automatisch anhand der Toleranzstufe definiert, in welcher sich der kontrollierte Punkt befindet.

Nach der örtlichen Einpassung muss ein vorgängig kontrollierter Punkt nochmals zur Überprüfung der örtlichen Einpassung abgesteckt werden („b“). Zudem nach Abschluss der Absteckarbeiten den gleichen Punkt ein drittes Mal abstecken („c“).

DUTSCHLER+PARTNER AG | Flederweg 11 | 3600 Thun | +41 33 225 40 50 | info@goerthun.ch | www.goerthun.ch

4/12

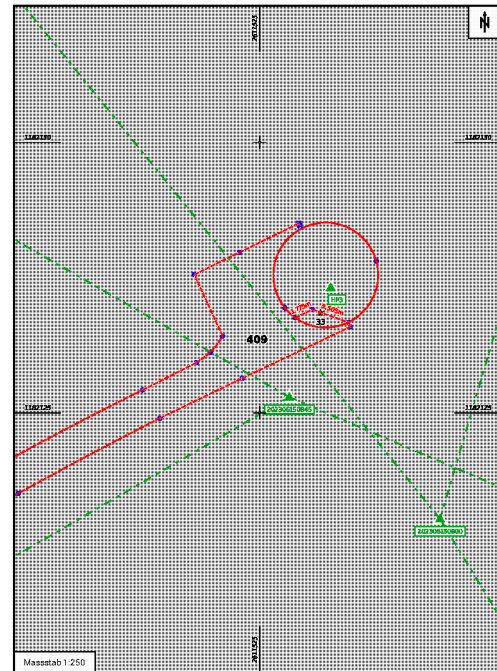


# HANDRISS-REPORT

## DUTSCHLER+PARTNER

Geomatik und Bauvermessung

Gebäudeverision - Protokoll 78443-3



DUTSCHLER+PARTNER AG | Fliederweg 11 | 3600 Thun | +41 33 225 48 58 | info@georhan.ch | www.georhan.ch

10/12

## DUTSCHLER+PARTNER

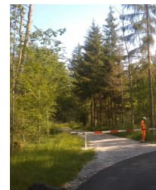
Geomatik und Bauvermessung

Gebäudeverision - Protokoll 78443-3

### Job Fotos



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg

DUTSCHLER+PARTNER AG | Fliederweg 11

## DUTSCHLER+PARTNER

Geomatik und Bauvermessung

Gebäudeverision - Protokoll 78443-3



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg

## DUTSCHLER+PARTNER

Geomatik und Bauvermessung

Gebäudeverision - Protokoll 78443-3



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg



Max. Wert / 250,000, 0110.jpg

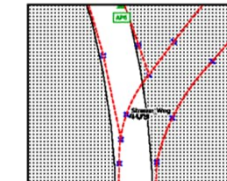
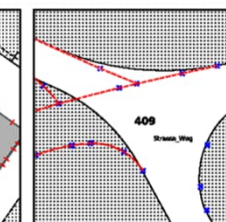
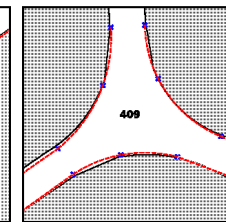
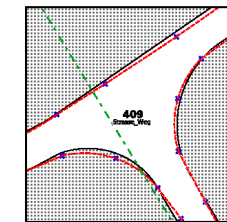
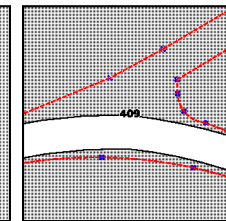
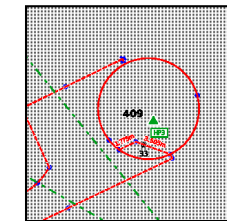
DUTSCHLER+PARTNER AG | Fliederweg

## DUTSCHLER+PARTNER

Geomatik und Bauvermessung

Gebäudeverision - Protokoll 78443-3

### Detailansichten



# EINTRAG IN DM01-DATENBANK (VIA GEOMEDIA)



The screenshot displays the GeoMedia Professional software interface. The title bar indicates the project name: "GeoMedia Professional - GeoWorkspace1 - [870 KEHRSATZ LV95 | NBid 316]". The interface includes a menu bar (Start, Daten verwalten, Analyse, Vektor, Beschriften, Raster, Sonstiges, Grid, GEOS Pro) and a comprehensive toolbar with icons for selection, editing, and analysis. A legend on the left side lists various data layers such as "AV", "Punkte", "Grenze", "Gebäude", and "Strassen-Lothalationen". The main workspace shows a detailed cadastral map of a residential area with numerous buildings, streets, and plot numbers. A red dashed rectangle highlights a specific area on the map. The status bar at the bottom provides technical details: "Projektion: +Ost-+Nord(m), Hgt(m)", "2602583.185; 1195589.541; 0.000", and "ESC".

# GEBÄUDEREVISION - MEHRWERT

- Automatisches Protokoll – Controlling
  - Zeitmanagement (Kein zweites Mal aufs Feld)
  - Qualitätssteigerung / -standard
  - Stationierungsgenauigkeit
  - GNSS-Kontrollen
  - Absteckungspunkte
  - Aufnahmepunkte
- Detailansichten! Zoomstufen im WebGIS



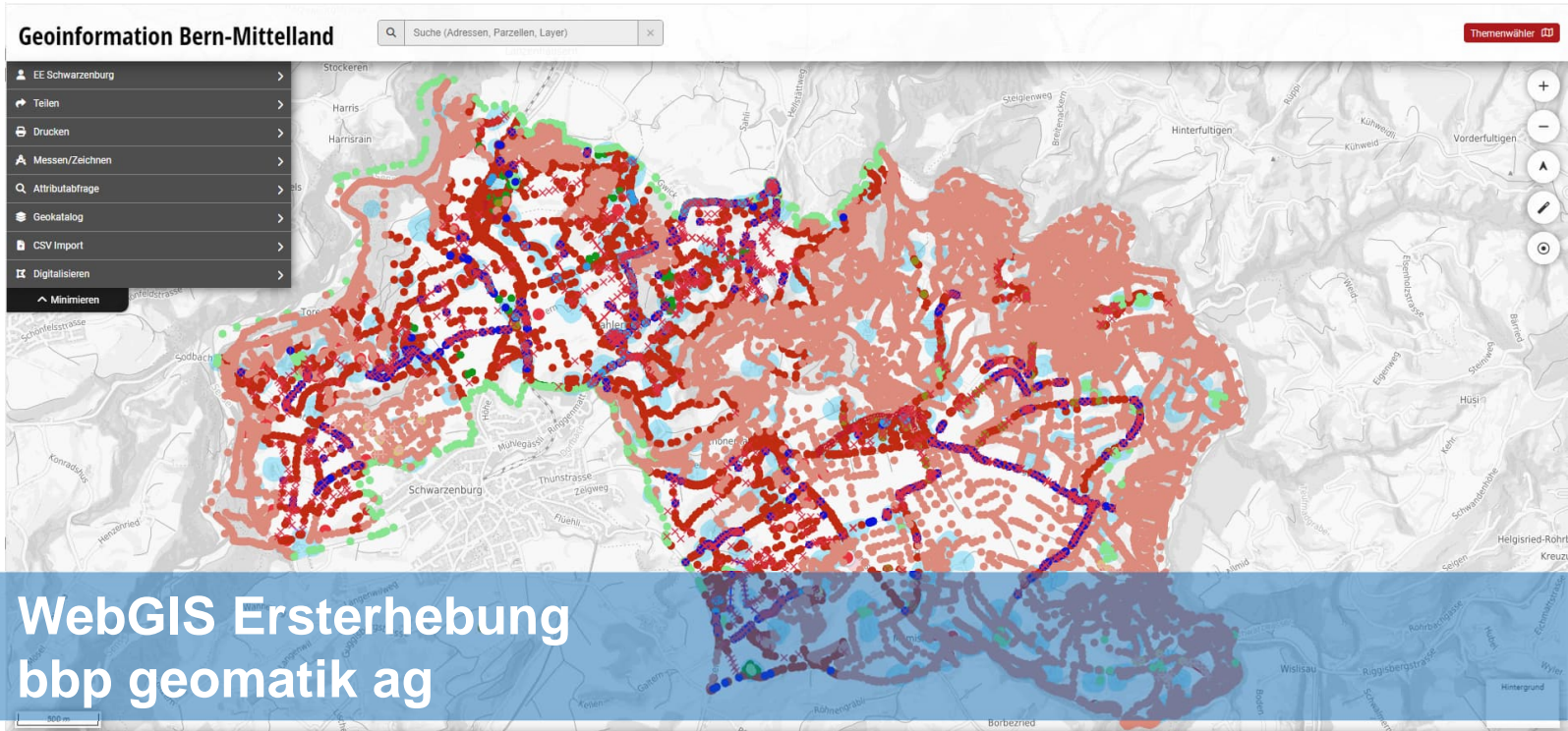
VIELEN DANK

GEOGRID AG

PETER DÜTSCHLER

[P.DUETSCHLER@GEOGRID.CH](mailto:P.DUETSCHLER@GEOGRID.CH)

[GEOGRID.CH](http://GEOGRID.CH)



geosuisse user bern vom 17. November 2023

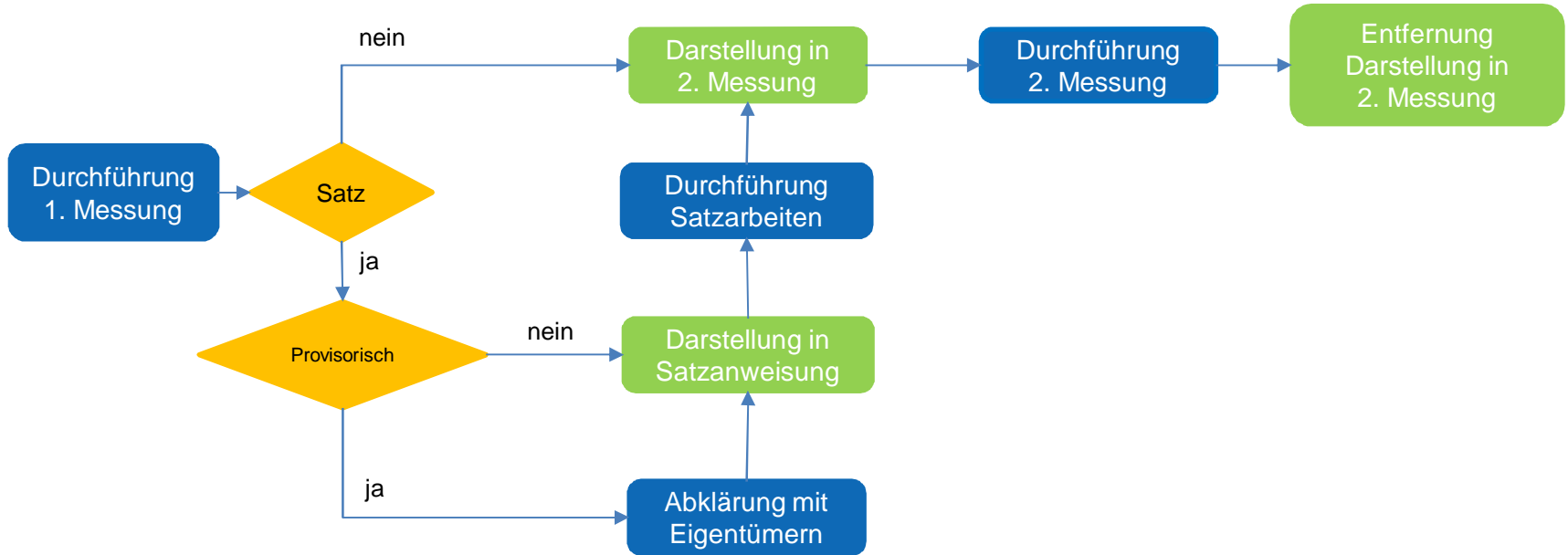
# WebGIS oder Pläne?



# Warum ein WebGIS?

- ▶ **Zusammenarbeitsplattform**
- ▶ **Live-Erfassung von Daten**
- ▶ **Projektspezifische Auswertungen**
- ▶ **Homogene Darstellung**
- ▶ **Geräteunabhängige Bedienbarkeit**
- ▶ **Sicherstellung Datenqualität**
- ▶ **Anpassungsmöglichkeiten**
- ▶ ...

# Aufbau WebGIS basierend auf Mess-Workflow für Grenzpunkte





# Beispiel Checks Datenqualität

Neuer Grenzpunkt - 43089

Neue Punktnr.  
235000

Bestehende Punktnr.: 114022077

1. Messung  
BOT

Doppelaufnahme       Hoheitsgrenzstein

Status zu löschen

Vorhandene Vermarkungsart \*  
Unversichert

Zustand vorhandene Vermarkung

Vektor Azimut Koord. -> Stein [Go...    Vektor Distanz in cm

Satzanweisung

Vermarkung provisorisch       Ausreisser

Bemerkungen (1. Messung)

**Speichern**

Satzanweisung - 14998

Satzarbeiten      Satzmaterial

Neue Punktnr.: 230105

Bestehende Punktnr.: 114022331

Vorhandene Vermarkungsart: Unversichert

Satzanweisung(en): Bolzen setzen

Bemerkung Messequipe:

Satz durch \*

Satzdatum

Neue Vermarkungsart \*  
Stein

Bemerkungen Satz

**Ausgeführte Arbeiten (bitte anklicken)**

Setzen eines neuen Steines

Aufrichten & Verkeilen vorhandenen Steines

Höhersetzen eines vorhandenen Steines

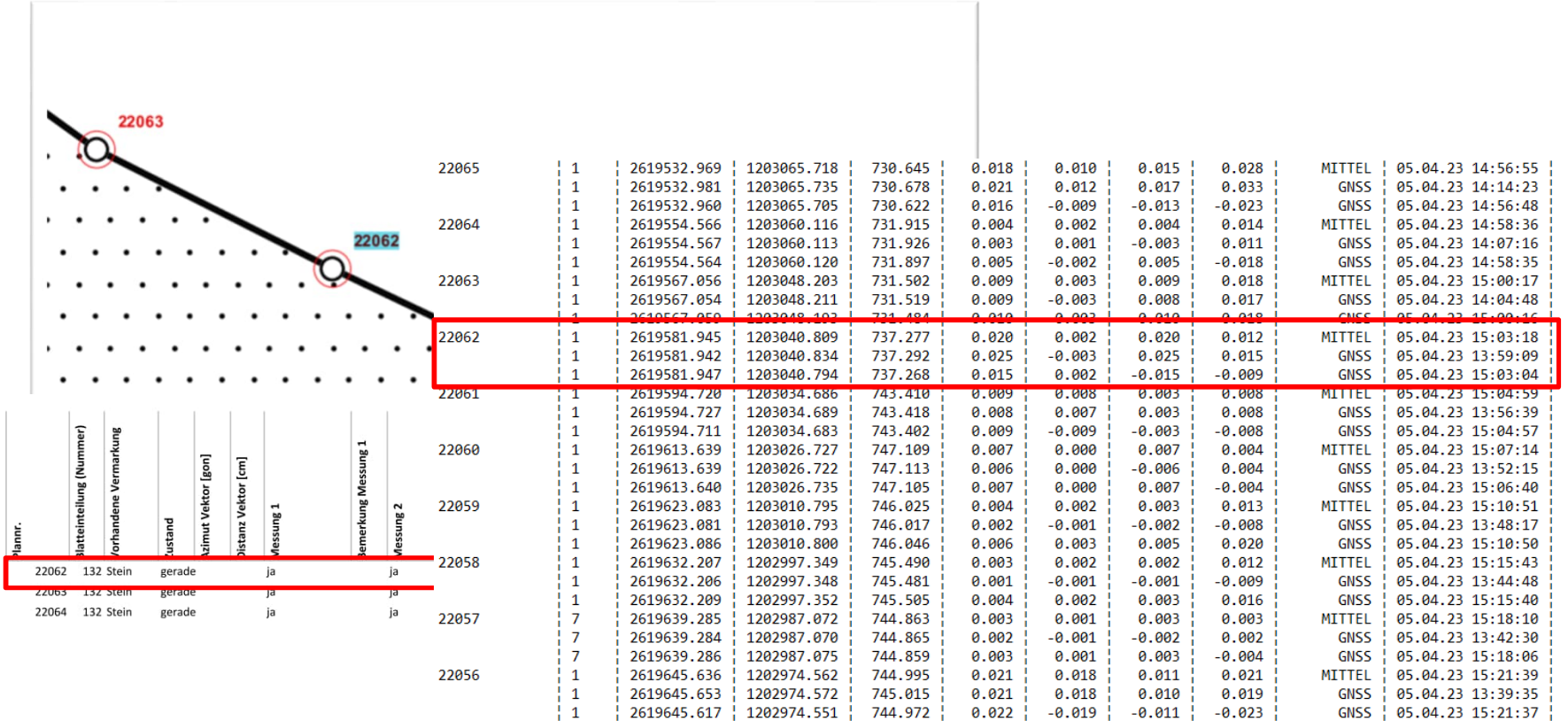
Tiefersetzen eines vorhandenen Steines

**Speichern**

# Live-Demo WebGIS EE

▶ <https://geoportal-bern.ch/>

# Archivierung



# Ausblick



# Fragen





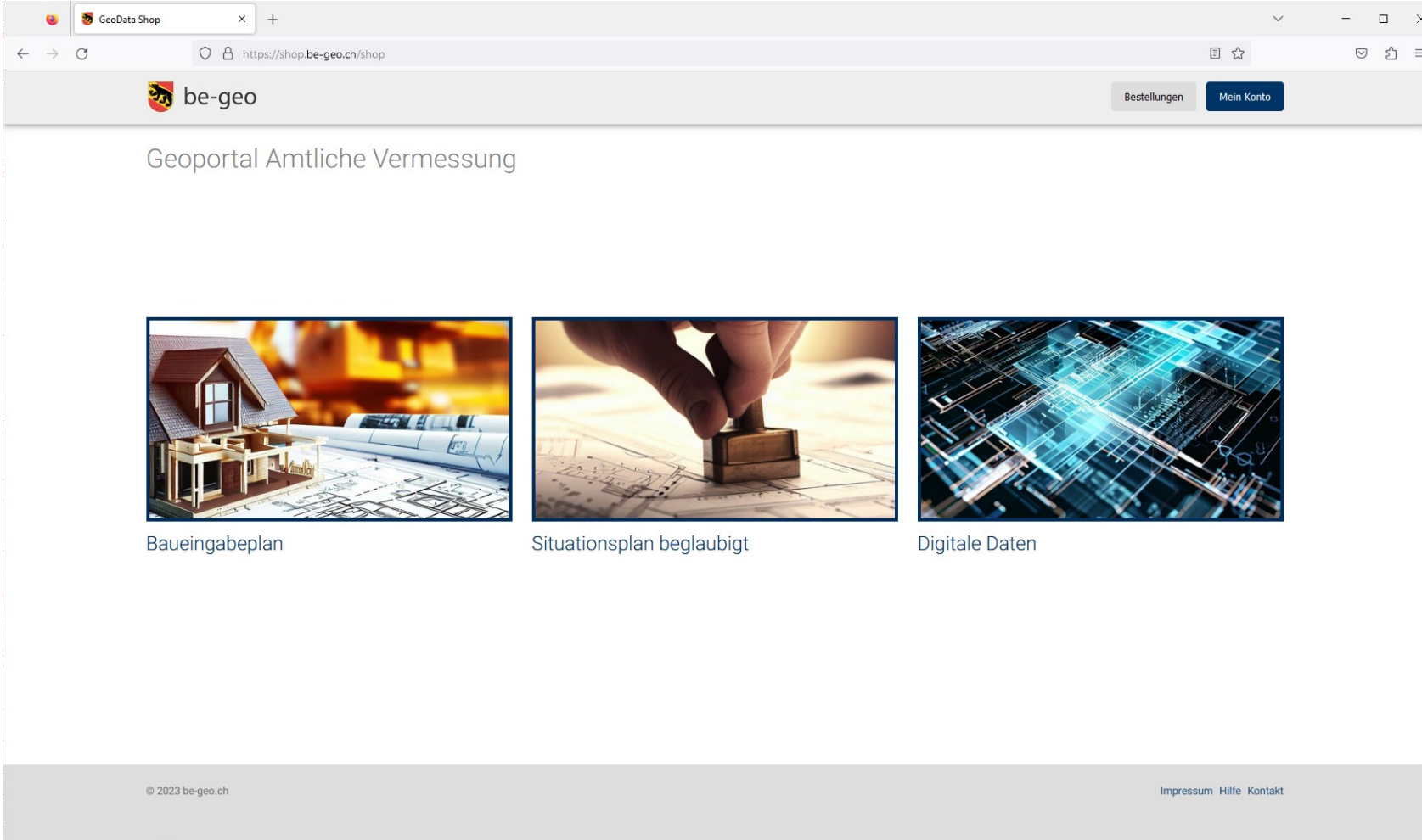
# BE-GEO AKTUELLER STAND

GEOSUISSE USER 17.11.2023

# UMSETZUNG

- Vollständig neu Programmierung der Produktaufbereitung
- Datenaufbereitung aus der Datenbank mit PDF und DXF-Generierung in allen Masstäben
  - Neue Zentrale Datenbank mit Verwaltung der Kreisbogen
  - Neue Prozesse auf Basis von Opensource zur Aufbereitung
  - Mögliche neue Formate (z.Bsp. GPKG)
- Vollständig neue Shop – Lösung
  - Grundsatz Prozess im Zentrum
  - Zentrale Buchhaltung
    - Anbindung Buchhaltungssoftware (TOPAL)

# PROZESS KUNDE / BÜROS FÜR BESTELLUNG



The screenshot displays a web browser window with the following elements:

- Browser Tab:** GeoData Shop
- Address Bar:** <https://shop.be-geo.ch/shop>
- Page Header:** be-geo logo on the left, and buttons for "Bestellungen" and "Mein Konto" on the right.
- Main Content:** "Geoportal Amtliche Vermessung" title followed by three product categories:
  - Baueingabeplan:** Represented by an image of a house model and blueprints.
  - Situationsplan beglaubigt:** Represented by an image of a hand using a stamp on a blueprint.
  - Digitale Daten:** Represented by an image of a glowing blue digital data grid.
- Page Footer:** © 2023 be-geo.ch on the left, and links for "Impressum", "Hilfe", and "Kontakt" on the right.



# PROZESS KUNDE / BÜROS FÜR BESTELLUNG

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://shop.be-geo.ch/shop/order/details>. The page header includes the 'be-geo' logo and navigation links for 'Bestellungen' and 'Mein Konto'. A breadcrumb trail reads 'Plan → Ausschnitt → Kontakt → Abschluss'. The main section is titled 'Baueingabeplan' and contains three options: 'beglaubigter Situationsplan (Papierform)', 'digitale CAD Daten inkl. PDF mit nachträglicher Beglaubigung' (selected), and 'Eigentümerliste' (checked). Below this is a search section for 'Gemeinde / Parzelle / Adresse' with a search bar containing 'Thun 69 (GS Nr.)' and input fields for 'Gemeinde\*' (Thun), 'Parzelle\*' (69), and 'Adresse'. At the bottom, there are 'Abbrechen' and 'Weiter' buttons. The footer contains '© 2023 be-geo.ch' and links for 'Impressum', 'Hilfe', and 'Kontakt'.

GeoData Shop

https://shop.be-geo.ch/shop/order/details

Bestellungen Mein Konto

Plan → Ausschnitt → Kontakt → Abschluss

### Baueingabeplan

beglaubigter Situationsplan (Papierform)

digitale CAD Daten inkl. PDF mit nachträglicher Beglaubigung

Eigentümerliste

### Gemeinde / Parzelle / Adresse

Nutze die Suche um eine Parzelle oder Adresse in der gewünschten Gemeinde zu finden. Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum.

Suche nach Gemeinde, Adresse, Parzelle...  
Thun 69 (GS Nr.)

Gemeinde\*  
Thun

Parzelle\*  
69

Adresse

Abbrechen Weiter

© 2023 be-geo.ch Impressum Hilfe Kontakt

# PROZESS KUNDE / BÜROS FÜR BESTELLUNG

GeoData Shop

https://shop.be-geo.ch/shop/order/map

Bestellungen Mein Konto

Plan → Ausschnitt → Kontakt → Abschluss

Definition Ausschnitt

Format\* A4

Ausrichtung\* Hochformat

Massstab\* 1:500


Zurück Weiter

The screenshot displays a web browser window with the 'GeoData Shop' website. The page is in the 'Definition Ausschnitt' (Define Selection) step of an ordering process. A breadcrumb trail at the top reads 'Plan → Ausschnitt → Kontakt → Abschluss'. Below this, the 'Definition Ausschnitt' section contains three dropdown menus: 'Format\*' set to 'A4', 'Ausrichtung\*' set to 'Hochformat', and 'Massstab\*' set to '1:500'. The main content is a map of a residential area with various plots outlined in grey. A red rectangle highlights a specific plot in the center, which is labeled with the number '69'. Other plot numbers visible on the map include 727, 728, 731, 733, 950, 1185, 1198, 1225, 1317, 1368, 1748, 1771, 1797, 1798, 1796, 1838, 1045, 1260, 1052, 1497, 1498, 1499, 1500, and 945. The map also shows street names like 'Jungfraustrasse' and 'Länggasse'. At the bottom of the map area, there are two buttons: 'Zurück' (Back) on the left and 'Weiter' (Next) on the right.

# PROZESS KUNDE / BÜROS FÜR BESTELLUNG

GeoData Shop +

← → ↻ <https://shop.be-geo.ch/shop/order/addresses> ☆ 📧 📄 ☰

 [Bestellungen](#) [Mein Konto](#)

Plan → Ausschnitt → **Kontakt** → Abschluss

## Kontakt

Kontaktadresse Lieferadresse Rechnungsadresse

Rebecca Baumann  
Jakob-Maurer-Platz 5c  
1833 Stans  
christen.urs@hotmail.com [Adresse wählen](#)

Lars Betschart  
Nadja-Graf-Weg Ob  
2075 Nyon  
thostettler@zimmermann.net [Adresse wählen](#)  
[Gleich wie Kontaktadresse](#)

Rebecca Baumann  
Jakob-Maurer-Platz 5c  
1833 Stans  
christen.urs@hotmail.com [Adresse wählen](#)  
*Gleich wie Kontaktadresse*

Rechnung zum Visum an Lieferadresse

[Zurück](#) [Weiter](#)

© 2023 be-geo.ch [Impressum](#) [Hilfe](#) [Kontakt](#)

# PROZESS KUNDE / BÜROS FÜR BESTELLUNG

The screenshot shows the checkout page of the GeoData Shop. The browser address bar displays <https://shop.be-geo.ch/shop/order/summary>. The breadcrumb navigation is Plan → Ausschnitt → Kontakt → Abschluss. The page title is "Bestellabschluss".

**Produkt Details:**  
Produkt: Baueingabeplan  
Medium: digital  
Gemeinde: Thun  
Parzelle: 69

**Zahlungsmethode:**  
 Kreditkarte / PostFinance / TWINT  Rechnung

**Positionen:**

#	Beschreibung
1	digitale CAD Daten inkl. PDF mit nachträglicher Beglaubigung
2	Eigentümerliste (PDF)

**Lieferadresse:**  
Lara Betschart  
Nadja-Graf-Weg Ob  
2075 Nyon  
thostettler@zimmermann.net

**Rechnungsadresse:**  
Rebecca Baumann  
Jakob-Maurer-Str.  
1832 Nyon  
Olavch.wa.Kontaktadresse  
rebecca@hotmail.com

**Zahlungsmittel wählen:**

Offener Betrag: CHF

Sichere Verbindung mit 256-Bit SSL

Buttons: Abbrechen, Abschliessen

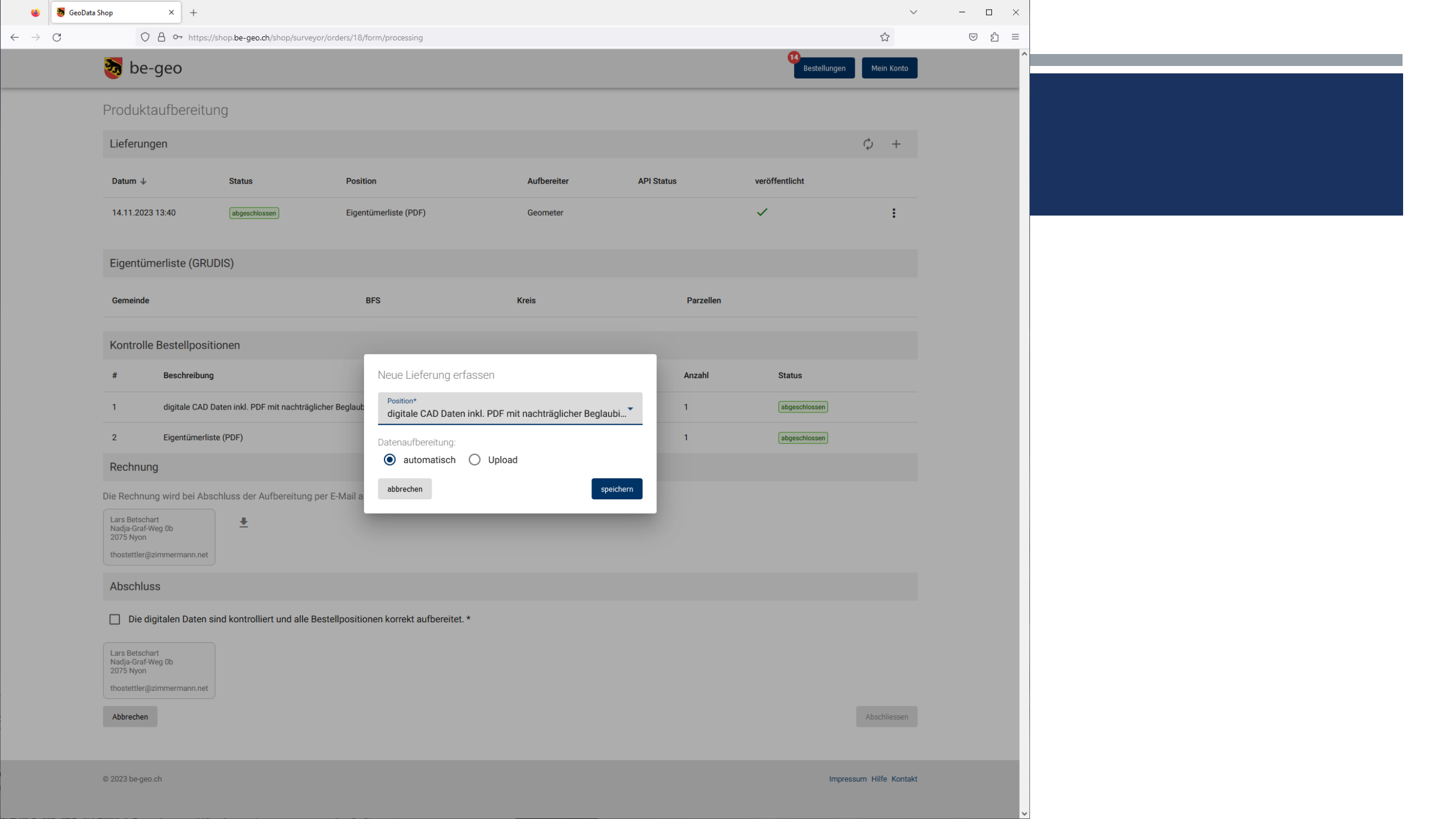
**Preiskalkulation:**

Preis	MwSt.	Summe
CHF 139.28	CHF 10.72	CHF 150.00
CHF 9.29	CHF 0.71	CHF 10.00
Zwischensumme (netto)		CHF 148.56
7.70% MwSt. CHF		CHF 11.44
Total (brutto)		CHF 160.00

# PROZESS BÜROS FÜR BEARBEITUNG

The screenshot displays the 'Bestellungen' (Orders) page on the be-geo website. The browser address bar shows the URL 'https://shop.be-geo.ch/shop/surveyor/orders'. The page header includes the be-geo logo and navigation buttons for 'Bestellungen' (with a notification badge '15') and 'Mein Konto'. Below the header, there is a search bar and a filter checkbox labeled 'Zeige nur Bestellungen, welche bearbeitet werden müssen' (checked). The main content is a table of orders with columns for 'Datum', 'Kontakt', 'Status', 'Gemeinde', and 'Produkt'. A dropdown menu is open over the 'Status' column, showing five options: 'offen', 'in Bearbeitung', 'warte auf Bezahlung', 'abgeschlossen', and 'storniert'. The footer contains the copyright notice '© 2023 be-geo.ch' and links for 'Impressum', 'Hilfe', and 'Kontakt'.

Datum ↓	Kontakt	Status	Gemeinde	Produkt
15.11.2023 14:44	Baumann Rebecca	offen	Thun	Baueingabeplan
15.11.2023 13:52	Betschart Lars	in Bearbeitung	Thun-Strättligen	Baueingabeplan
14.11.2023 14:12	Betschart Lars	warte auf Bezahlung	Forst-Längenbühl (Längenbühl)	Baueingabeplan
14.11.2023 14:03	Betschart Lars	abgeschlossen	Thun-Strättligen	Baueingabeplan
14.11.2023 13:40	Betschart Lars	storniert	Thun	Baueingabeplan



### Produktaufbereitung

#### Lieferungen

Datum ↓	Status	Position	Aufbereiter	API Status	veröffentlicht
14.11.2023 13:40	abgeschlossen	Eigentümerliste (PDF)	Geometer		✓

#### Eigentümerliste (GRUDIS)

Gemeinde	BFS	Kreis	Parzellen
----------	-----	-------	-----------

#### Kontrolle Bestellpositionen

#	Beschreibung	Anzahl	Status
1	digitale CAD Daten inkl. PDF mit nachträglicher Beglaub...	1	abgeschlossen
2	Eigentümerliste (PDF)	1	abgeschlossen

#### Rechnung

Die Rechnung wird bei Abschluss der Aufbereitung per E-Mail a

Lars Betschart  
Nadja-Graf-Weg 0b  
2075 Nyon  
thostettler@zimmermann.net

#### Abschluss

Die digitalen Daten sind kontrolliert und alle Bestellpositionen korrekt aufbereitet. \*

Lars Betschart  
Nadja-Graf-Weg 0b  
2075 Nyon  
thostettler@zimmermann.net

Abbrechen

Abschliessen

## Bestellung

- Details
- Rechnungen
- Lieferungen
- E-Mails
- Änderungsverlauf**

### Änderungsverlauf

Datum ↓	Event	Benutzer	Änderungen
15.11.2023 14:56	updated	(be-geo) Dütschler + Partner AG	status, surveyor_completed
15.11.2023 14:56	updated	(be-geo) Dütschler + Partner AG	status
15.11.2023 14:44	created	Admin Alpgis	status, invoice_sight, contact_address, delivery_address

Die folgenden Lieferungen werden nur zum Herunterladen und Ausdrucken angeboten. Die Lieferung erfolgt per Post an den Kunden.

Lieferungen

Datum ↓	Status	Position	Aufbereiter	API Status	veröffentlicht
15.11.2023 15:05	abgeschlossen	beglaubigter Situationsplan (Papierform)	API	abgeschlossen	✗

Eigentümerliste (GRUDIS)

Gemeinde	BFS	Kreis	Parzellen
----------	-----	-------	-----------

Bereitstellen

- beglaubigter Situationsplan (Papierform) der Bestellung beigelegt \*
- Eigentümerliste der Bestellung beigelegt \*

Kontrolle Bestellpositionen

#	Beschreibung	Anzahl	Status
1	beglaubigter Situationsplan (Papierform)	1	in Bearbeitung
2	Eigentümerliste	1	in Bearbeitung

Rechnung

- Rechnung ausgedruckt und der Bestellung beigelegt \* ⬇

Abschluss

- Bestellung zum Versand an folgende Adresse bereitgestellt \*

Leonie Achermann  
Stöcklistrasse 541  
6695 Sargans  
schneider.susanna@hotmail.com

Abbrechen

Abschliessen





**DELAYED**

# WEITERES VORGEHEN

- Mit Hochdruck Abschluss der Arbeiten
  - Produkte
  - Prozesse
  - Interne Tests
- Testphase mit ausgewählten Büros
- Freigabe für GO-LIVE

# SZENARIEN

- Arbeiten laufen wie geplant und Mindestanforderungen werden erreicht
  - Go-LIVE I.I.2024 (Aus Heutiger Sicht leider eher unwahrscheinlich)
- Go-Live kann nicht am I.I.2024 erreicht werden und HO33 Tarifierhöhung kommt
  - Anpassung bestehende Lösung auf neue Tarife und Go-Live im Q1 2024
- Go-Live kann nicht am I.I.2024 erreicht werden und HO33 Tarifierhöhung kommt noch nicht
  - Bestehende Lösung läuft weiter und Go-Live im Q1 unabhängig von neuen Tarifen

# KONTAKT

Kontakt:

Mathias Bigler

[m.bigler@geo-thun.ch](mailto:m.bigler@geo-thun.ch)

033 225 40 59



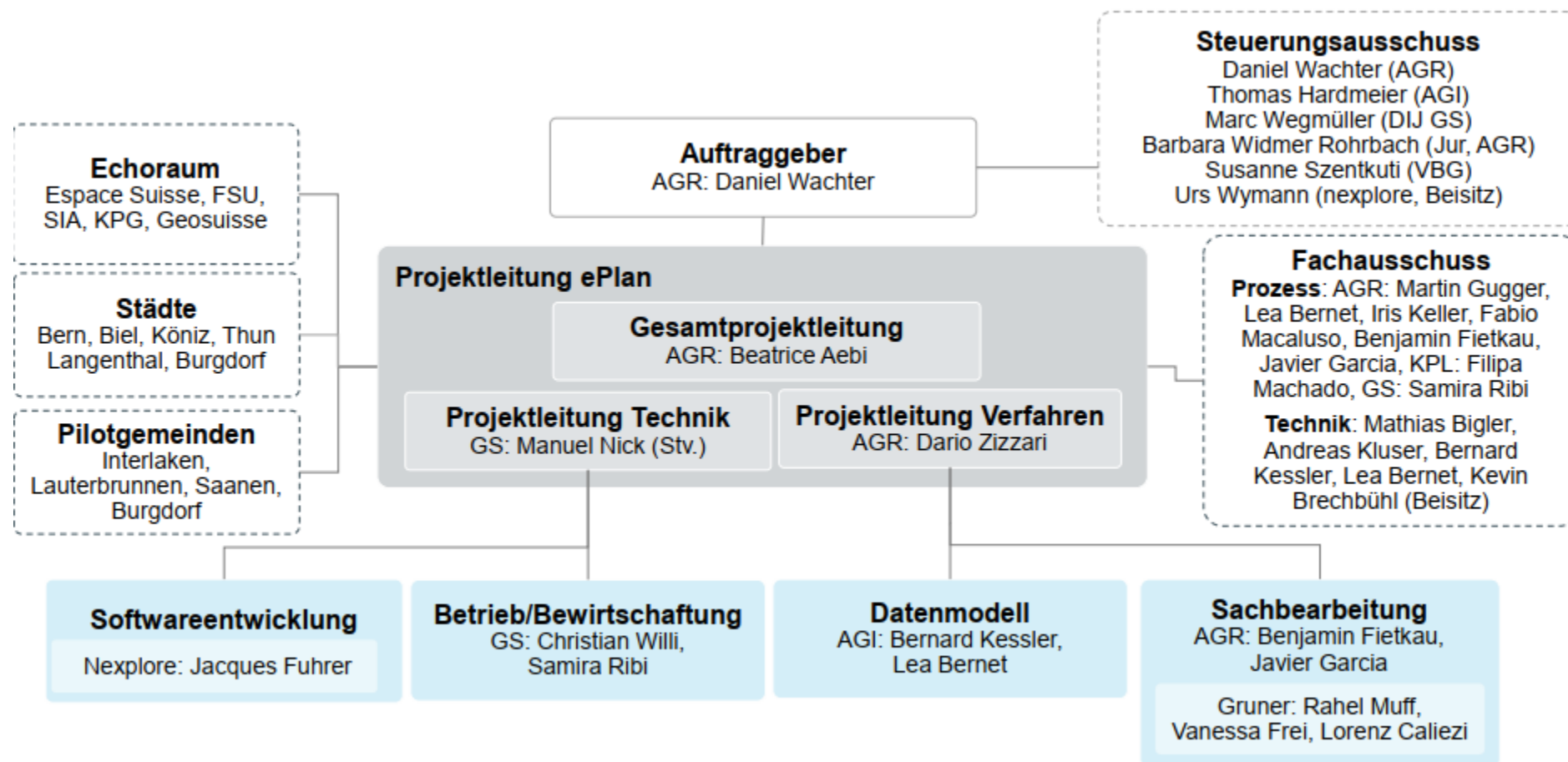
# EPLAN AKTUELLER STAND

GEOSUISSE USER 17.11.2023

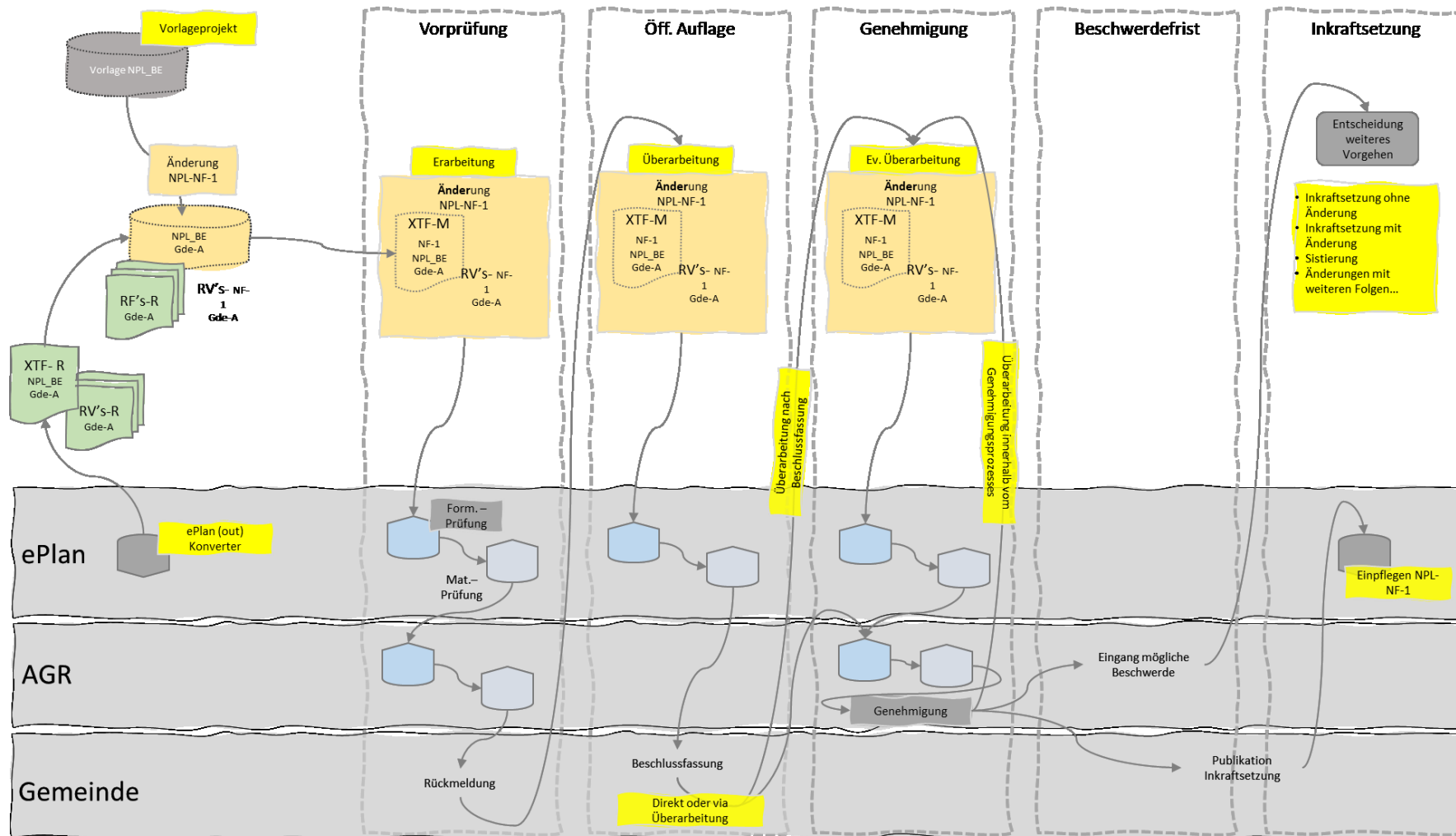
# AUSGANGSLAGE

- In der Testphase Zweifel von Seite Datentreuhänder über erfolgreiche Einführung
- Zwei Sitzungen «Round Table» im April und Juni 2023 mit allen Akteuren
- Zusammenstellung von «Baustellen» für die Beurteilung durch einen Steuerungsausschuss
- Steuerungsausschuss gibt «grünes Licht» für die Bildung von Arbeitsgruppen und die Klärung von offenen Fragen (Konzeptphase)

# PROJEKTORGANISATION



# KOMMUNALES MUTATIONSSYSTEM





# KOMMUNALES MUTATIONSSYSTEM

- Bericht erstellt durch Kluser / Bigler
- Komplexes System / nicht vergleichbar mit AV-Mutationssystem
- Viele Schnittstellen resp. mögliche Auswirkungen vom Prozess auf die Daten
- Bericht macht Empfehlungen und stellt Fragen
- Bericht wurde so von Projekt entgegengenommen und ist Basis für weitere Diskussionen
- Weiterer Bericht für die Empfehlung für die Datentreuhänder folgt (Handbuch)

# KONSOLIDIERTE DATEN

- Unterschiedliche Varianten der Prozesse wurden durch AGI erarbeitet
- Besprechung und Bewertung in der Arbeitsgruppe
- Tests und Beschreibung sowie Variantenempfehlung zu Handen Steuerungsausschuss
- Es braucht «neue» Prozesse für Daten und Dokumente

# MODELLIERUNG

- Anpassung bestehendes Datenmodell an Variantenentscheide
- Modellierung für kommunale Erweiterungen
- Umsetzung für Abgleich mit Geschäftssystem AGR / ePlan
- Umsetzung für Varianten der Dokument Verwaltung

## WEITERES VORGEHEN - KONZEPTPHASE

- Grundsatzentscheid zur Systemerweiterung vom 27. Oktober 2023
- Weitere Abklärungen noch im 2023 der Varianten (vor allem Kosten)
- Austausch mit VBG und Städte im November 2023
- Kommunikation an Gemeinden bis Ende Dezember 2023
- Umsetzung 2024 ... und Definition weiterer genauer Zeitplan folgt

# FAZIT

- Es geht in die richtige Richtung
- Es gibt noch viel zu tun
- Ziel ist ein Prozess der durchgängig funktioniert
- Wir Datentreuhänder werden stärker in den ganzen Prozess eingebunden werden, um Planer und Gemeinde ideal unterstützen zu können!

# KONTAKT

Kontakt:

Mathias Bigler

[m.bigler@geo-thun.ch](mailto:m.bigler@geo-thun.ch)

033 225 40 59



# Meldewesen amtliche Vermessung eBau

Martin Baumeler

Amtliche Vermessung

Amt für Geoinformation

Direktion für Inneres und Justiz



# Erweiterung eBau

- Definition NfG analog Fachstellen aber ohne Erstellung Fachberichte
- Zuordnung der Gemeinden gemäss Liste Nachführungsgeometer beim Amt für Geoinformation. Verwaltung der Liste durch das AGI.
- Erteilung Zugang NfG zum Dossier (Entscheiddokumente) mit positivem Bauentscheid
- Mitteilung NfG über positiven Bauentscheid - Mitteilung NfG über Eingang SB1
- Mitteilung nach Prüfung SB2 durch Gemeinde





# Erweiterung eBau

- Einführung neue Aufgabe «Nachführung amtliche Vermessung»
  - Wird automatisch generiert nach Prüfung SB2
  - Zuständigkeit beim Nachführungsgeometer
  - Frist Meldung SB2 an Geometer plus 6 Monate
  - Notifikation an Gemeinde



# Weiteres Vorgehen

- Testphase 4.12.23 bis 5.1.24
  - Testteam (Beat Thöni, Martin Baumeler, Kathrin Schläpfer/Sabine Hubschmid, Jacques Giauque)
- Ca. im Februar Online Schulung Geometer
- Informationen der Gemeinden (d.h. neues Geometer-Modul) erfolgt durch AGR
- Nächster Release (Anpassungen, Fehlerbehebungen) wird für Mitte 2024 in Aussicht gestellt



# Kontakt

Beat Thöni  
Amtliche Vermessung  
[beat.thoeni@be.ch](mailto:beat.thoeni@be.ch)  
+41 31 633 33 55